

**ZARZĄDZENIE Nr 3516/2014**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 08.12.2014 r.**

**w sprawie zatwierdzenia wyników oraz ustalenia wysokości czynszu lokali mieszkalnych wynajętych w ramach edycji Programu Pomocy Lokatorom**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 594, 645, 1318, z 2014 r. poz. 379, 1072), art. 7 i art. 8 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2014. poz. 150) w związku z Rozdziałem II Działem II Oddziałem I załącznika do uchwały Nr LVIII/794/12 Rady Miasta Krakowa z dnia 10 października 2012 r. w sprawie przyjęcia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miejskiej Kraków oraz zasobem tymczasowych pomieszczeń na lata 2012-2017, § 3 ust. 4 zarządzenia Nr 2515/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 29 listopada 2007 r. w sprawie wysokości czynszu opartego na ocenie wartości użytkowej lokalu mieszkalnego (zmienione zarządzeniem Nr 1311/2011 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 21 czerwca 2011 r. zarządzeniem Nr 2326/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 sierpnia 2013 r.) oraz § 3 ust. 1 i 2 zarządzenia Nr 411/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 15 lutego 2013 w sprawie określenia zasad i trybu przeprowadzenia Programu Pomocy Lokatorom zarządza się, co następuje:

- § 1. Zatwierdza się wyniki VII, VIII oraz IX edycji Programu Pomocy Lokatorom.  
§ 2. Ustala się stawki czynszu obowiązujące w następujących lokalach mieszkalnych wchodzących w skład zasobu mieszkaniowego Gminy Miejskiej Kraków, wynajętych w ramach IX edycji Programu Pomocy Lokatorom.

Adres lokalu				Miesięczna stawka czynszu (w złotych)
Miejscowość	Ulica	Numer domu	Numer lokalu	
Kraków	Aleja Daszyńskiego	18	30	21,20 zł
Kraków	Blich	9	15	13,60 zł
Kraków	Cybulskiego	5	18	9,90 zł
Kraków	Dietla	29	13	13,00 zł
Kraków	Generała Dwernickiego	5	1	10,00 zł
Kraków	Generała Dwernickiego	5	11	16,13 zł
Kraków	Józefa	18	12	8,76 zł
Kraków	Karmelicka	34	6	14,00 zł
Kraków	Limanowskiego	41	10	13,75 zł
Kraków	Plac Generała Sikorskiego	2	4	8,90 zł
Kraków	Pomorska	1	4	11,50 zł
Kraków	Prusa	21	11	25,55 zł
Kraków	Szlak	53	5	11,00 zł
Kraków	Topolowa	28	19	14,02 zł

Kraków	Zyplikiewicza	5	16A	10,90 zł
--------	---------------	---	-----	----------

- § 3. Stawki czynszu ustalone w § 2 uwzględniają czynniki podwyższające lub obniżające wartość użytkową lokali mieszkalnych, a w szczególności:
1. położenie budynku w którym znajdują się lokale;
  2. położenie lokalu w budynku;
  3. wyposażenia budynku i lokalu w urządzenia techniczne i instalacje oraz ich stanu;
  4. ogólnego stanu technicznego budynku w którym znajdują się lokale.
- § 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Mieszkalnictwa.
- § 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.