

W y k a z

części nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

| Lp | Oznaczenie nieruchomości | | | Przeznaczenie nieruchomości | Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy | Powierzchnia dzierżawy /ha/ | Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy) | Wysokość stawki czynszu dzierżawnego | Okres umowy |
|----|--------------------------|---------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| | Nr działki | Nr obrębu | Kw | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1. | część działki nr 78/95 | 44 - Podgórze | KR1P/00308763/0 | Przedmiotowe działki podlegają ustaleniom obowiązującego od 10 lipca 2013 r. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Liban”, zatwierdzonego Uchwałą Nr LXXVI/1104/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 czerwca 2013 r. i znajdują się w części w terenach zabudowy usługowej (U.3) i w terenach dróg pieszych (KDX.2) | przy ul. Orzechowej Przedmiotowy teren zagospodarowany jest pod murowanym pawilonem handlowo-usługowym i jego okapem oraz blaszanym obiektem magazynowym | 0,0008 | pod fragmentem pawilonu handlowo-usługowego i jego okapem (handel) | 6,02 zł/1m ² /m-c + 23%VAT | czas nieoznaczony |
| | część działki nr 77/9 | | KR1P/00181951/8 | | | 0,0039 | pod fragmentem pawilonu handlowo-usługowego i jego okapem (handel) | 6,02 zł/1m ² /m-c + 23%VAT | |
| | | | | | | 0,0013 | pod blaszanym obiektem magazynowym (magazyn) | 1,59 zł/1m ² /m-c + 23%VAT | |
| | | | | | | | | wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 303,61 zł + 23 % VAT | |

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.