

Załącznik  
do zarządzenia Nr  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia

### W y k a z

nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 518, 659, 805, 822, 906 i 1200) oraz zarządzenia Nr 2658/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 12 grudnia 2007 r. w sprawie zasad wydzierżawiania oraz ustalenia stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub oddanych w użytkowanie wieczyste na rzecz Skarbu Państwa położonych w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm)

1	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu i jedn. ew.	KW					
2	3	4	5	6	7	8	9	
1.	działka nr: 24/25	7 -Podgórze	KR1P/004 80836/2	0,0102 ha	przy ul. Tynieckiej  na części nieruchomości urządzony jest chodnik, a pozostała część działki stanowi teren niezagospodarowany	obszar zieleni  dojście  Zgodnie miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego osiedla „Pychowice” zatwierdzonym uchwałą nr XIV/109/99 Rady Miasta Krakowa z dnia 31 marca 1999 r. działka nr 24/25 znajduje się w terenach zabudowy jednorodzinnej o symbolu 03 M4 oraz terenach tras komunikacyjnych o symbolu KT/L ½.	3 lata	0,23 zł 1 m <sup>2</sup> /rok + należny VAT 0,39 zł 1 m <sup>2</sup> /m-c + należny VAT  Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 5,29 zł + należny VAT

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innej stawki czynszu dzierżawnego czynsz z tytułu dzierżawy zostanie zmieniony od dnia obowiązywania nowej stawki.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-go każdego miesiąca.