

Załącznik do zarządzenia nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 78/57	44 - Podgórze	KR1P/00181216/4	Przedmiotowe działki podlegają ustaleniom obowiązującego od 10 lipca 2013 r. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Liban”, zatwierdzonego Uchwałą Nr LXXVI/1104/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 czerwca 2013 r. i znajdują się w terenach zabudowy usługowej (U.5).	przy ul. Zakopiańskiej Przedmiotowy teren zagospodarowany jest pod dwukondygnacyjnym, murowanym pawilonem handlowo-usługowym.	0,00012	pod fragmentem pawilonu handlowo-usługowego (handel/usługi)	6,02 zł/1m ² /m-c + 23%VAT	czas nieoznaczony
	część działki nr 78/101					0,00166	pod fragmentem pawilonu handlowo-usługowego (handel/usługi)	6,02 zł/1m ² /m-c + 23%VAT	
	część działki nr 78/103					0,0014	pod fragmentem pawilonu handlowo-usługowego (handel/usługi)	6,02 zł/1m ² /m-c + 23%VAT	
	część działki nr 78/110					0,00144	pod fragmentem pawilonu handlowo-usługowego (handel/usługi)	6,02 zł/1m ² /m-c + 23%VAT	
	działka nr 78/140					0,0001	pod fragmentem pawilonu handlowo-usługowego (handel/usługi)	6,02 zł/1m ² /m-c + 23%VAT	
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 284,14 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.