

ZARZĄDZENIE Nr 3571/2014
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 09.12.2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ulicy Borkowskiej, na rzecz Tauron Dystrybucja S.A.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379, poz. 1072), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 518, poz. 659, poz. 805, poz. 822, poz. 906, poz. 1200), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2014 r. poz. 121), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na prawie użytkowania wieczystego nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 187/24 o pow. 0,3564 ha obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00329201/6 położonej w obrębie 69 Podgórze pasem szerokości 1,0 m i długości 133,0 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącego przyłącza kablowego NN typu YAKXs 4x120 mm², pasem szerokości 1,0 m i długości 60,0 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącego przyłącza kablowego NN typu YAKXs 4x240 mm² oraz pasem szerokości 1,0 m i długości 145,0 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącego przyłącza kablowego SN typu 3xXUHAKXS 1x120 mm² a także istniejącego złącza kablowo-pomiarowego typu Z-1b+SP oraz ich remonty, modernizację, naprawę, konserwację, usuwanie awarii oraz rozbudowę w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz Tauron Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie przy ul. Jasnogórskiej 11.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości, o której mowa w ust. 1, ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 116 052,96 złote brutto (słownie: sto szesnaście tysięcy pięćdziesiąt dwa złote 96/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 21 700,96 złotych.

4. Zobowiązuje się Tauron Dystrybucja S.A. najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 116 052,96 złote brutto (słownie: sto szesnaście tysięcy pięćdziesiąt dwa złote 96/100), z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

5. Zobowiązuje się Tauron Dystrybucja S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz do uzgadniania z zarządcą nieruchomości każdorazowego jej zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej Nr KR1P/00329201/6 opisanego szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.