

ZARZĄDZENIE Nr 3585/2014
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 08.12.2014 r.

w sprawie zawarcia przedwstępnej umowy darowizny na rzecz Gminy Miejskiej Kraków części działki nr 311/1 obręb 48 jedn. ewid. Krowodrza

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645 i poz. 1318 z 2014 r. poz. 379, poz. 1072) oraz § 3 i § 5 ust. 1 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z 2003 r. Nr 144 poz. 1907 z późn. zm.), a także art.389, art. 888 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 121, poz. 827) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Postanawia się zawrzeć notarialną przedwstępną umowę darowizny na rzecz Gminy Miejskiej Kraków części dz. nr 311/1 o całkowitej pow. 0,2141 ha obj. KR1P/00136596/1 obręb 48 jedn. ewid. Krowodrza, oznaczonej na załączniku graficznym nr 311/2 o pow. około 0,0066 ha, której własność wpisana jest na rzecz [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych; jawność wyłączył Mariusz Żurek Inspektor w Referacie Nabywania Nieruchomości].

2. W przedwstępnej umowie [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych; jawność wyłączył Mariusz Żurek Inspektor w Referacie Nabywania Nieruchomości] zobowiąże się do dokonania na własny koszt podziału geodezyjnego działki nr 311/1 obr. 48 Krowodrza oraz do zawarcia ostatecznej umowy nieodpłatnego przeniesienia prawa własności części w/w działki w terminie do końca 2020 r., nie później niż w terminie 2 miesięcy od dnia wystąpienia z wnioskiem do właściwego organu administracji publicznej o wydanie pozwolenia na użytkowanie Inwestycji niedrogowej albo zawiadomienia o zakończeniu budowy, po uprzednim uzgodnieniu przez Inwestora z 3 tygodniowym wyprzedzeniem terminu zawarcia umowy z Wydziałem Skarbu Miasta Urzędu Miasta Krakowa.

3. W przedwstępnej umowie darowizny Gmina Miejska Kraków zobowiąże się, iż przy zawarciu przyrzeczonej umowy darowizny ustanowi na projektowanej działce nr 311/2 obr. 48 Krowodrza na rzecz [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych; jawność wyłączył Mariusz Żurek Inspektor w Referacie Nabywania Nieruchomości] nieodpłatną służebność gruntową w zakresie obejmującym; prawo przejazdu i przechodu, wykonania zjazdu oraz drogi przeciwpożarowej, a także wykonania sieci i przyłączy gazu, wody, kanalizacji deszczowej, kanalizacji sanitarnej, kabli elektrycznych, na potrzeby realizacji i użytkowania Inwestycji niedrogowej.

4. Koszty notarialnej umowy przedwstępnej, ostatecznej umowy darowizny oraz opłaty sądowej ponosi [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych; jawność wyłączył Mariusz Żurek Inspektor w Referacie Nabywania Nieruchomości].

§ 2. Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.