

ZARZĄDZENIE Nr 3673/2014
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 17.12.2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Miejskiej Kraków praw odrębnej własności samodzielnego lokalu mieszkalnego nr 36 oraz lokalu użytkowego o numerze LU2 stanowiących własność „BUDREM 5” Sp. z o.o. Sp. komandytowa, zlokalizowanych w budynku przy ul. Abp. Z. Sz. Felińskiego 30 w Krakowie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3, art. 44 pkt 5 oraz art. 46 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379, poz. 1072), art. 95 § 1 i art. 96 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2014 r. poz. 121, poz. 827), § 5 ust. 1 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (Dz. Urzędowy Województwa Małopolskiego z 2003 r. nr 144 poz.1907, z 2005 r. nr 274 poz. 2249, z 2009 r. nr 42 poz. 278), uchwały Nr XCIV/1390/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie budżetu Miasta Krakowa na rok 2014 (z późn. zm.) oraz zarządzenia Nr 984/2005 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 3 czerwca 2005 r. w sprawie ustalenia procedury udzielania zamówień, których przedmiotem jest nabycie własności i innych praw do nieruchomości – zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Miejskiej Kraków prawa odrębnej własności samodzielnego lokalu mieszkalnego o numerze 36 o powierzchni użytkowej 62,29 m² wraz z udziałami w nieruchomości wspólnej oraz lokalu użytkowego o numerze LU2 o powierzchni użytkowej 11,08 m² wraz z udziałami w nieruchomości wspólnej, zlokalizowanych w budynku przy ul. Abp. Z. Sz. Felińskiego 30 w Krakowie, stanowiących własność „BUDREM 5” Sp. z o.o. Sp. komandytowa z siedzibą w Krakowie os. Złotego Wieku 91.

§ 2

Łączna cena nabycia praw odrębnej własności opisanych w § 1 lokali wraz z udziałami w nieruchomości wspólnej wynosi 371 402,00 złote (słownie: trzysta siedemdziesiąt jeden tysięcy czterysta dwa złote 00/100).

§ 3

1. Koszty sporządzenia umowy w formie aktu notarialnego ponosi sprzedający, tj. „BUDREM 5” Sp. z o.o. Sp. komandytowa.
2. Koszty opłat sądowych związanych z wykonaniem umowy ponosi Gmina Miejska Kraków.

§ 4

Środki finansowe przeznaczone na zapłatę ceny nabycia, uregulowanie opłat związanych z zawarciem umowy sprzedaży oraz przeniesieniem prawa własności lokali na Gminę Miejską Kraków w wysokości 395 935, 00 zł (słownie: trzysta dziewięćdziesiąt pięć tysięcy dziewięćset trzydzieści pięć złotych 00/100) ujęte są w planie finansowym Urzędu Miasta Krakowa na rok 2014, Dz. 853 Rozdz. 85334 § 6050 ML/M1.3/14 nr zad. VI-1.3 „Pozyskiwanie lokali mieszkalnych i nieruchomości zabudowanych”, kat. GZPWM.

§ 5

Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia ze Spółką „BUDREM 5” Sp. z o.o. Sp. komandytowa z siedzibą w Krakowie os. Złotego Wieku 91, umowy nabycia prawa własności lokalu mieszkalnego oraz lokalu użytkowego wymienionych w § 1.

§ 6

Umowa, o której mowa w § 5, zostanie podpisana przez Katarzynę Bury – Dyrektora Wydziału Mieszkalnictwa Urzędu Miasta Krakowa na podstawie posiadanego pełnomocnictwa udzielonego przez Prezydenta Miasta Krakowa dnia 19 grudnia 2006 r. (Rep. A 19052/2006).

§ 7

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Mieszkalnictwa.

§ 8

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.