

ZARZĄDZENIE Nr 3690/2014
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 16.12.2014 r.

w sprawie zmiany zarządzenia Nr 2375/2014 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 28 sierpnia 2014r. w sprawie sprzedaży - na rzecz najemców - w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu pod budynkiem.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, 645 i 1318, z 2014 r. poz. 379 i 1072), art. 13 ust. 1 i art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt 1 oraz art. 68 ust.1 pkt 7, ust. 1a, 2, 2a pkt 1, 4 i 5, ust. 2b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r. poz. 518, 659, 805, 822, 906 i 1200), art. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 80 poz. 903, Nr 29 poz. 355, z 2004r. Nr 141 poz. 1492), ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2011r., Nr 177, poz. 1054, Nr 64 poz. 332, Nr 134 poz. 780, z 2012r. poz. 1342, 1529, 1530, 1448 z 2013r. poz. 35, 1027, 1608, z 2010r. Nr 238 poz. 1578, Nr 247 poz. 1652, z 2014 r. poz. 1171, 312), ustawy z dnia 6 lipca 1982 r. o księgach wieczystych i hipotece (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz. 707, 830, 1289, 941) oraz uchwały Nr XLVI/568/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 11.06.2008 r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków oraz określenia warunków udzielenia bonifikaty i wysokości stawek procentowych (Dz. Urz. Woj. Małop. Nr 566 poz. 3721, Nr 591 poz. 3896, z 2010 r. Nr 45 poz. 303, Nr 647 poz. 5335, z 2011 r. Nr 88 poz. 718, Nr 265 poz. 2139, Nr 349 poz. 2923, z 2012 r. poz. 7725, z 2013 r. poz. 4655 i 5430, z 2014 r. poz. 3439) zarządza się, co następuje.

§ 1. W zarządzeniu Nr 2375/2014 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 28 sierpnia 2014r. w sprawie sprzedaży - na rzecz najemców - w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu pod budynkiem wprowadza się następującą zmianę:
Załącznik (wykaz) otrzymuje brzmienie zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

TERMIN WYWIESZENIA

**Załącznik do zarządzenia nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia**

Wykaz

obejmujący lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży – w trybie bezprzetargowym - na rzecz najemców wraz z uławkowymi częściami gruntu pod budynkiem.

Lp.	Nr sprawy	Opis położenia nieruchomości: ulica, osiedle	Dz.	Nr lokalu mieszkalnego	Pow. lokalu mieszkalnego w m ²	Cena lokalu mieszkalnego w zł	Wysokość udzielanej bonifikaty w % cena sprzedaży lokalu mieszkalnego w zł	Numer działki	Ob- ręb	Pow. działki w m ²	Nr Księgi wieczystej nieruchomości Nr księgi wieczystej lokalu	Wysokość udziału w gruncie przynależnego do lokalu i jego powierzchnia w m ²	Cena udziału w gruncie w zł	Wysokość udzielanej bonifikaty-w % cena sprzedaży udziału w gruncie w zł	Koszt zniesienia współwłasności w zł.	Wysokość hipoteki ustanowionej na rzecz Gminy Miejskiej Kraków w zł zabezpieczającej wierzytelność stanowiącą wartość zwaloryzowanej bonifikaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1.	84/13	Bonerowska 5	Ś	9	48,94	198.245,00	90% 19.825,00	115	2	770	10725 503065	4894/195488 19,3	31.768,14	90% 3.176,81	2.309,68	230.013,00
2.	81/13	Bonerowska 5	Ś	14	55,62	262.521,00	90% 26.252,00	115	2	770	10725 503070	5562/195488 21,9	36.104,29	90% 3.610,43	2.309,68	298.625,00
3.	78/13	Bonerowska 5	Ś	5A	37,03	180.986,00	90% 18.099,00	115	2	770	10725 503081	3703/195488 14,6	24.037,07	90% 2.403,71	2.309,68	205.023,00
4.	80/13	Bonerowska 5	Ś	16	55,40	270.770,00	90% 27.077,00	115	2	770	10725 503075	5540/195488 21,8	35.961,48	90% 3.596,15	2.309,68	306.731,00
5.	79/13	Bonerowska 5	Ś	21	37,12	144.142,00	90% 14.414,00	115	2	770	10725 503076	3712/195488 14,6	24.095,49	90% 2.409,55	2.309,68	168.237,00