

**Termin wywieszenia
od do**

Załącznik do zarządzenia nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

W y k a z

części nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 518, poz. 659, poz. 805, poz. 822, poz. 906, poz. 1200):

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz
	Nr działki	Nr obrębu	KW, Lwh						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	441/3 (część)	12 Podgórze	KR1P/00 223040/6 KR1P/00 225922/7 KR1P/00 224755/8 KR1P/00 225918/6	grunt – 0,1568 ha, pomieszczenia – 350 m ²	Nieruchomość położona w Krakowie przy ul. Parkowej, w części przeznaczonej do dzierżawy zabudowana jest budynkiem schroniska młodzieżowego wraz z terenem stanowiącym otoczenie budynku.	Wskazana część nieruchomości będzie do wykorzystywania w prowadzeniu schroniska młodzieżowego. Teren przeznaczony do dzierżawy podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Stare Podgórze – Krzemionki”, przyjętego Uchwałą Nr XC/1324/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 20 listopada 2013 r. Zgodnie z powołanym planem teren znajduje się w obszarze US.1 – teren sportu i rekreacji.	na czas oznaczony od dnia 1 stycznia do dnia 31 grudnia 2015 r.	2728,32 zł/m-c + VAT	Katarzyna Pracoń, prowadząca działalność gospodarczą pod firmą „Perła Podgórze”

Uwagi:

1. Czynsz dzierżawny zostanie zwaloryzowany w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, począwszy od lutego 2015 r.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 20 każdego miesiąca.