

ZARZĄDZENIE Nr 396/2014
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 12.02.2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na podnajem całej powierzchni lokalu użytkowego o metrażu 248,76 m², stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, usytuowanego w budynku wspólnotowym położonym na os. Słonecznym 15 w Krakowie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 594, 645 i 1318), § 5 ust. 1 lit. b uchwały Nr XXXIV/445/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 13 lutego 2008 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, na czas nieoznaczony, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal oraz § 38 w związku z § 8 ust. 3 i ust. 10 zarządzenia Nr 2760/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 24 września 2013 r. w sprawie trybu i szczegółowych warunków najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków wynajmowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie, zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się Miejskiemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Krakowie, z siedzibą ul. Józefińska 14, najemcy lokalu użytkowego o powierzchni 248,76 m², stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, usytuowanego w budynku wspólnotowym położonym na os. Słonecznym 15 w Krakowie, zgodę na podnajem całości powierzchni użytkowej przedmiotowego lokalu, Małopolskiej Fundacji Pomocy Ludziom Dotkniętym Chorobą Alzheimera, z siedzibą w Krakowie, ul. Dobrego Pasterza 110/22.
2. Zgoda, o której mowa w ust. 1 zostaje wyrażona na czas oznaczony, tj. od dnia 01.01.2014 r. do dnia 31.12.2014 r., z przeznaczeniem na realizację zleconego Fundacji zadania z zakresu pomocy społecznej polegającego na prowadzeniu Środowiskowego Domu Pomocy dla osób z Chorobą Alzheimera oraz na siedzibę Fundacji.
3. Stawkę netto z tytułu podnajmu ustala się w wysokości stawki czynszowej najmu netto obowiązującej najemcę, o którym mowa w ust. 1.

§ 2

Pozostałe postanowienia umowy najmu lokalu użytkowego, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszego zarządzenia, zawartej w dniu 10.11.2006 r. (z późn. zm.) nie ulegają zmianie.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z mocą obowiązującą od dnia 01.01.2014 r.