

Załącznik do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania Nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 300/13	69 - Podgórze	KR1P/002 90541/8	Przedmiotowy obszar nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W przyjętym zaś przez Radę Miasta Krakowa Uchwałą Nr XII/87/03 z dnia 16.04.2003 r. (z późn. zm.) Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa wnioskowany do dzierżawy obszar określony został w strukturze przestrzennej jako tereny o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności (MN).	przy ul. Miodońskiego Przedmiotowy teren zagospodarowany jest w części pod wiatą śmietnikową oraz jako dojście i dojazd do posesji i zieleń przydomowa.	0,0011 0,0035 0,0002	dojście i dojazd do posesji (droga dojazdowa) zieleń przydomowa wiata śmietnikowa	0,39 zł/1m ² /m-c + 23% VAT 0,36 zł/1m ² /rok + 23% VAT 1,42 zł/1m ² /m-c + 23% VAT	czas nieoznaczony
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 8,18 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.