

**ZARZĄDZENIE Nr 447/2014**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 17.02.2014 r.**

**w sprawie ustalenia wynagrodzenia za korzystanie bez tytułu prawnego z nieruchomości gruntowej położonej w Krakowie przy ul. Rutkowskiego.**

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594, 645 i 1318) art. 8 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 z późn. zm.), zarządzenia Nr 260/2004 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 25 lutego 2004 r. w sprawie sposobu naliczania wynagrodzenia za korzystanie bez tytułu prawnego z nieruchomości stanowiących własność, współwłasność bądź będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), zarządzenia Nr 1852/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz art. 230 Kodeksu Cywilnego (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 121) – zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Ustala się opłatę za bezumowne korzystanie od dnia 04.02.2012 r. do dnia 03.02.2014 r. z gruntu położonego w Krakowie przy ul. Rutkowskiego, obręb 69 jednostka ewidencyjna Podgórze, tj. z działki nr 300/16 o pow. 25 m<sup>2</sup> strefa B, w wysokości:

- 0,36 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni rocznie użytkowanej na cel zieleń przydomowa tj. 21 m<sup>2</sup> x 0,36 zł x okres użytkowania = 15,12 zł + 23 % podatek VAT (3,47 zł) = 18,59 zł,

- 0,39 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni miesięcznie użytkowanej na cel droga dojazdowa, podwórze tj. 4 m<sup>2</sup> x 0,39 zł x okres użytkowania = 37,44 zł + 23 % podatek VAT (8,61 zł) = 46,05 zł.

2. Łączna kwota do zapłaty za powyższy okres wynosi 64,64 zł w tym podatek VAT w stawce 23% w kwocie 12,08 zł.

3. Termin płatności ustala się na dzień 31.03.2014 r.

4. Wzywa się Panią Annę Meisenhalter Crisanti, zamieszkałą w Krakowie ul. Rutkowskiego 7 do uiszczenia ustalonej § 1 ust. 2 należności w kwocie 64,64 zł na konto Urzędu Miasta Krakowa Wydział Podatków i Opłat, Bank Pekao S.A. 64 1240 4722 1111 0000 4849 0184.

§ 2

Anuluje się naliczenie dokonane pismem nr GS-01.6840.3.16.2013 z dnia 25.06.2013 r.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.