

Załącznik  
do zarządzenia Nr  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia

## W y k a z

części nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

| Lp | Oznaczenie nieruchomości |              |                     | Przeznaczenie nieruchomości  | Położenie i opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy                | Powierzchnia dzierżawy /ha/ | Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy) | Wysokość stawki czynszu dzierżawnego  | Okres umowy       |
|----|--------------------------|--------------|---------------------|--|---|-----------------------------|---|---|-------------------|
|    | Nr działki               | Nr obrębu    | Kw                  |  |   |                             |   |   |                   |
| 1  | 2                        | 3            | 4                   | 5  | 6   | 7                           | 8   | 9   | 10                |
| 1  | część działki nr 672/10  | 41-Krowodrza | KR1P/002<br>16873/2 | Obszar w którym położona jest działka nr 672/10 nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa (z późn. zm.) ww. działka znajduje się w terenach o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności MN, w obszarze rehabilitacji zabudowy blokowej | ul. Jaremy<br><br>Teren zabudowany fragmentem murowanego boksu garażowego | 0,0010                      | garaż   | 2,03 zł/1 m <sup>2</sup> /m-c + 23% VAT<br><br>wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi:<br>20,30 zł + 23% VAT | czas nieoznaczony |

|   |                      |                  |                     |   |  |        |       |   |                      |
|---|----------------------|------------------|---------------------|---|--|--------|-------|---|----------------------|
| 2 | działka<br>nr 672/29 | 41-<br>Krowodrza | KR1P/002<br>11484/3 | Obszar w którym położona jest działka nr 672/29 nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa (z późn. zm.) ww. działka znajduje się w terenach o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności MN, w obszarze rehabilitacji zabudowy blokowej. | ul. Jaremy<br><br>teren zabudowany<br>murowanym<br>boksem<br>garażowym | 0,0020 | garaż | 2,03 zł/1 m <sup>2</sup> /m-c<br>+ 23% VAT<br><br>Wysokość<br>miesięcznego<br>czynszu<br>dzierżawnego<br>wynosi:<br>40,60 zł + 23%<br>VAT | czas<br>nieoznaczony |
|---|----------------------|------------------|---------------------|---|--|--------|-------|---|----------------------|

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.