

Załącznik
do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

GS-06.KM.722430-1-114/09

Kraków, dnia

Ugoda („Ugoda”)

zawarta w Krakowie w dniu _____ roku pomiędzy:

I. **Gminą Miejską Kraków**, reprezentowaną przez

.....
.....

zwaną dalej „**Gminą**”,

Podstawą zawarcia ugody z ramienia Gminy Miejskiej Kraków jest zarządzenie Nr Prezydenta Miasta Krakowa z dnia w sprawie zawarcia ugody w przedmiocie zapłaty wynagrodzenia.

oraz

II. **Panią Marią Bielańską- Horaček oraz Panem Maciejem Horaček**, zamieszkałymi w Krakowie, pod adresem przy ul. Skawińskiej 22, 31-066 Kraków,

zwani dalej „**Właścicielami**”,

zwanymi dalej razem łącznie „**Stronami**”.

§ 1 Przedmiot Ugody

Przedmiotem niniejszej Ugody jest polubowne uregulowanie przez Gminę należności powstałej w stosunku do Właścicieli z tytułu bezumownego korzystania z nieruchomości.

§ 2

Oświadczenia Stron

1. Właściciele oświadczają, że są współwłaścicielami w ustroju ustawowej wspólności majątkowej małżeńskiej nieruchomości gruntowej położonej w Krakowie przy ul. Skawińskiej 22, dla której Sąd Rejonowy dla Krakowa- Podgórze w Krakowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą numer KW KR1P/00002842/3, numer działki 23/4, obręb ewidencyjny 16, o łącznej powierzchni 0,0208 ha (dalej: „**Nieruchomość**”).
2. Strony zgodnie oświadczają, że w okresie od dnia 1 stycznia 2005 roku do dnia 31 października 2013 roku Gmina w sposób bezumowny korzystała z części Nieruchomości o powierzchni 27,04 m².
3. Strony zgodnie oświadczają, że wyrokiem z dnia 8 lutego 2012 roku Sąd Rejonowy dla Krakowa- Śródmieścia w Krakowie, Wydział I Cywilny (sygn. akt I C 210/11/S), zasądził od Gminy na rzecz Właścicieli kwotę w wysokości 34 965 zł (słownie: trzydzieści cztery tysiące dziewięćset sześćdziesiąt pięć złotych) z tytułu bezumownego korzystania przez Gminę z części Nieruchomości w okresie od dnia 1 stycznia 2005 roku do dnia 31 marca 2011 roku.

§ 3

Zobowiązanie Gminy

1. Gmina zobowiązuje się względem Właścicieli do zapłaty Właścicielom w terminie 14. (słownie: czternaście) dni od dnia wejścia w życie niniejszej Ugody kwoty w wysokości **13.830,96 zł (słownie: trzynaście tysięcy osiemset trzydzieści złotych 96/100 groszy)**, a to z tytułu bezumownego korzystania z wyżej oznaczonej części Nieruchomości o powierzchni 27,04 m² w okresie od dnia 1 kwietnia 2011 roku do dnia 31 października 2013 roku.
2. Zapłata wyżej wymienionej kwoty nastąpi na następujący rachunek bankowy, którego posiadaczem jest Pani Maria Bielańska- Horaček:

BRE Bank S.A.

51 1140 2004 0000 3102 5182 4200

3. Właściciele oświadczają, że terminowa i pełna zapłata przez Gminę wyżej wymienionej kwoty wyczerpuje w całości roszczenia Właścicieli w stosunku do Gminy z tytułu bezumownego korzystania z wyżej wskazanej części Nieruchomości o powierzchni 27,04 m² w okresie od dnia 1 kwietnia 2011 roku do dnia 31 października 2013 roku.

§ 4

Postanowienia końcowe

1. Niniejsza Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania.
2. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
3. Niniejsza Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Za Gminę:

Właściciele: