

ZARZĄDZENIE Nr 753/2014
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 19.03.2014 r.

w sprawie ustalenia wynagrodzenia za korzystanie bez tytułu prawnego z nieruchomości położonej przy ulicy Kantora.

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013r. poz. 594, 645 i 1318), art. 8 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 29 lipca 2011 roku o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. Nr 177, poz. 1054), zarządzenia Nr 260/2004 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 25 lutego 2004 r. w sprawie sposobu naliczania wynagrodzenia za korzystanie bez tytułu prawnego z nieruchomości stanowiących własność, współwłasność bądź będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), zarządzenia Nr 1852/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz art. 230 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U z 1964 r. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Ustala się wynagrodzenie za bezumowne korzystanie w okresie od dnia 01.06.2012r. do dnia 14.04.2013r. z nieruchomości położonej w Krakowie przy ul. Kantora w strefie A, obręb 4 jednostka ewidencyjna Śródmieście, stanowiącej część działki nr 561/22 w obszarze o pow. 217,25m² obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00456683/7 z przeznaczeniem pod ogródek działkowy (zieleń) w wysokości 81,25 złoty brutto (słownie: osiemdziesiąt jeden złoty 25/100), w następujący sposób:

w okresie od dnia 1.06.2012r. do dnia 10.04.2013r.

$0,34\text{zł/m}^2/\text{rocznie}:12 \times 217,25\text{m}^2 \times 10\text{m-cy}=61,55$ złoty,

$0,34\text{zł/m}^2/\text{rocznie}:12:30 \times 217,25\text{m}^2 \times 10\text{dni}=2,05$ złote,

-w okresie od dnia 11.04.2013r. do dnia 14.04.2013r.

$0,34\text{zł/m}^2/\text{rocznie}:12:30 \times 217,25\text{m}^2 \times 4\text{dni} \times 300\%=2,46$ złotych

$61,55$ złoty + $2,05$ złote + $2,46$ złote = $66,06$ złotych + $15,19$ złotych (23% VAT) = $81,25$ złoty brutto.

2. Termin płatności ustala się na dzień 31.03.2014r.

3. Zobowiązuje się Pana Andrzeja Płachtę, zamieszkałego w Krakowie przy ul. Kantora 3/6 do uiszczenia w terminie, o którym mowa w § 1 ust. 2 ustalonej w § 1 ust. 1 należności w łącznej kwocie 81,25 złoty brutto na konto Urzędu Miasta Krakowa Wydział Podatków i Opłat, Bank Pekao S.A. 64 1240 4722 1111 0000 4849 0184.

§ 2

Anuluje się naliczenie dokonane pismem Nr GS-08.6822.1.13.2011.BG z dnia 14.06.2013 r.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.