

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Część działki 232/3	52-Krowodrza	KR1P/0018 9452/6	Przedmiotowy teren nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa (uchwała Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003 r. zmieniona uchwałą Nr XCIII/1256/10 Rady Miasta Krakowa z dnia 3 marca 2010 r. oraz uchwałą Nr CXII/1700/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 9 lipca 2014 r.) obszar ten znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej Nr 39 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	przy ul. Kosmowskiej Przedmiotowa działka zagospodarowana jest jako zieleń przydomowa oraz dojsćie i droga dojazdowa	0,0358 0,0050	zieleń przydomowa dojsćie i droga dojazdowa (droga dojazdowa)	0,26 zł/1m ² /rok + 23% VAT 0,39 zł/1m ² /mc + 23% VAT	czas nieoznaczony
								Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 27,26 + 23% VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.