

ZARZĄDZENIE Nr 1317/2015
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 28.05.2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ulicy Zaporebie, na rzecz Tauron Dystrybucja S.A.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379, poz. 1072), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 518, poz. 659, poz. 805, poz. 822, poz. 906, poz. 1200), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2014 r. poz. 121, poz. 827, z 2015 r. poz. 4, poz. 397), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§1.1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 29/1 o pow. 0,7286 ha, obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00493651/5, położonej w obrębie 35 Nowa Huta, w łącznym obszarze o powierzchni 526,75 m² w następujący sposób:

- pasem szerokości 1,0 m i długości 12,0 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację linii kablowej średniego napięcia,
- pasem szerokości 0,5 m i długości 4,0 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację linii napowietrznej niskiego napięcia,
- w obszarze o powierzchni 5,0 m² z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację stacji transformatorowej typu STS,
- pasem szerokości 1,5 m i długości 321,0 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej linii napowietrznej niskiego napięcia,
- pasem szerokości 0,5 m i długości 16,5 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącego przyłącza napowietrzego niskiego napięcia,
- w obszarze o powierzchni po 5,0 m² z przeznaczeniem pod eksploatację każdego z dwóch istniejących słupów energetycznych A-owych,
- w obszarze o powierzchni po 2,0 m² z przeznaczeniem pod eksploatację każdego z trzech istniejących słupów energetycznych zbliźnionych,
- w obszarze o powierzchni 1,0 m² z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącego słupa energetycznego A-owego,
- w obszarze o powierzchni 1,0 m² z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącego słupa energetycznego pojedynczego ŻN,

a także remonty powyższej infrastruktury, jej modernizację, naprawy, konserwację, usuwanie awarii oraz rozbudowę w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz Tauron Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie przy ul. Jasnogórskiej 11.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w ust. 1, ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 34 912,32 złotych brutto (słownie: trzydzieści cztery tysiące dziewięćset dwanaście złotych 32/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 6 528,32 złotych.

4. Zobowiązuje się Tauron Dystrybucja S.A. najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 34 912,32 złotych brutto (słownie: trzydzieści cztery tysiące dziewięćset dwanaście złotych 32/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

5. Zobowiązuje się Tauron Dystrybucja S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgadniania z zarządcą przedmiotowej nieruchomości każdorazowego jej zajęcia w ramach wszelkich prac przeprowadzanych w zakresie ustanowionej służebności przesyłu.

6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej Nr KR1P/00493651/5, opisanego szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.