

ZARZĄDZENIE Nr 1404/2015
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 05.06.2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zmianę treści ustanowionej na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej przy ul. Ujastek służebności przesyłu na rzecz Krakowskiego Holdingu Komunalnego S.A. w Krakowie

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379, poz. 1072), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 518, poz. 659, poz. 805, poz. 822, poz. 906, poz. 1200), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2014 r. poz. 121, poz. 827, z 2015 r. poz. 4, poz. 397), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na zmianę treści służebności przesyłu ustanowionej na nieruchomości będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 35/3 o pow. 4,5785 ha obręb 20 Nowa Huta, na podstawie aktu notarialnego z dnia 19.02.2014 roku Repertorium A Nr 1292/2014 na rzecz Spółki pod nazwą Krakowski Holding Komunalny S.A. w Krakowie z siedzibą przy ul. Jana Brożka 3 poprzez zastąpienie ujawnionego w dziale III księgi wieczystej Nr KR1P/00510674/8 brzmienia następującą treścią:

„nieograniczona w czasie służebność przesyłu na rzecz Krakowskiego Holdingu Komunalnego S.A. w Krakowie na nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 35/3 o pow. 4,5785 ha obręb 20 Nowa Huta w obszarze o pow. 2565 m² z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci ciepłowniczej o parametrach 2 x Dn 600 w granicach wskazanych na mapach ewidencyjnych, stanowiących załączniki graficzne Nr 1A, Nr 2A” do niniejszego zarządzenia.

2. Treść służebności przesyłu w odniesieniu do pozostałych nieruchomości objętych aktem notarialnym z dnia 19.02.2014 roku Repertorium A Nr 1292/2014 nie ulega zmianie.

3. Wynagrodzenie z tytułu służebności przesyłu w zmienionym przebiegu, o którym mowa w ust. 1 stanowi kwotę 140,22 złotych brutto (słownie: sto czterdzieści złotych 22/00), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 26,22 złotych.

4. Zobowiązuje się Krakowski Holding Komunalny S.A. w Krakowie do uiszczenia najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 140,22 złotych brutto (słownie: sto czterdzieści złotych 22/100) z tytułu opisanego w ust. 3 niniejszego zarządzenia.

§ 2

Warunki korzystania z ww. nieruchomości przez przedsiębiorstwo przesyłowe w związku ze zmianą treści służebności o której mowa w § 1 niniejszego zarządzenia nie ulegają zmianie.

§ 3

Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na dokonanie zmiany wpisu w dziale III księgi wieczystej Nr KR1P/00510674/8 o treści wynikającej z niniejszego zarządzenia.

§ 4

Zobowiązuje się Krakowski Holding Komunalny S.A. w Krakowie do poniesienia wszelkich kosztów związanych z zawarciem oraz ujawnieniem w stosownej księdze wieczystej umowy w sprawie zmiany treści służebności, o której mowa w §1 niniejszego zarządzenia.

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.