

Załącznik do zarządzenia nr
Prezydenta Miasta Krakowa z dnia

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 19/107	5-Nowa Huta	KR1P/00 182078/1	Działka nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, znajduje się w jednostce strukturalnej nr 45 w terenach oznaczonych symbolem MNW-tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej niskiej intensywności. Ponadto znajduje się w obszarze, dla którego podjęta została w dniu 5.11.14 r. przez Radę Miasta Krakowa uchwała nr CXXI/1926/14 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Mistrzejowice-ks. Kazimierza Jancarza”.	ul. Korony Polskiej Teren stanowiący zieleń przydomową.	0,0068	zieleń przydomowa	0,36 zł/m ² / rok + 23% VAT Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 2,04 zł +23% VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.