

ZARZĄDZENIE Nr 16/2015
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 09.01.2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zrzeczenie się i na ustanowienie służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Krakowa - miasta na prawach powiatu, położonej w Krakowie przy ul. Odmętowej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645 i poz. 1318, z 2014 r. poz. 379), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2014 poz. 518, 659, 805, 822, 906 i 1200), § 10 ust. 1 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zrzeczenie się przez „Małopolskie Hospicjum dla Dzieci” w Krakowie służebności przechodu i przejazdu ustanowionej na nieruchomości gruntowej, położonej w Krakowie przy ul. Odmętowej, obejmującej działkę numer 246/54 o powierzchni 0,0153 ha, obręb 47, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, objętej księgą wieczystą numer KR1P/00487803/1 będącej własnością Miasta Krakowa – miasta na prawach powiatu, umową notarialną Repertorium A Nr 5609/2012 z dnia 07.08.2012 r.

2. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości gruntowej położonej w Krakowie, przy ul. Odmętowej, w obrębie nr 47, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, składającej się z działki nr 246/54, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00487803/1, stanowiącej własność Miasta Krakowa – miasta na prawach powiatu, szlakiem drogowym o powierzchni 0,0031 ha, przebiegającym od ul. Odmętowej w sposób wskazany na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

3. Służebność ustanawia się na rzecz każdorazowego użytkownika wieczystego, a w przypadku przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości stanowiącej działkę nr 246/55, położonej w obrębie nr 47, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00492215/0.

4. Zobowiązuje się właściciela nieruchomości władnącej do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości: 2 023,00 zł + 23 % podatku VAT 465,29 zł tj. łącznie: 2 488,29 zł (słownie: dwa tysiące czterysta osiemdziesiąt osiem złotych dwadzieścia dziewięć groszy) z tytułu ustanowienia służebności przechodu i przejazdu płatnego jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego. Najpóźniej w dniu podpisania umowy notarialnej środki finansowe winny znajdować się na rachunku Gminy Miejskiej Kraków.

5. Urządzenie drogi służebnej nie będzie obciążało właściciela nieruchomości obciążonej opisanej w ustępie 2.

6. Służebność przechodu i przejazdu uprawnia użytkownika wieczystego nieruchomości władnącej do wybudowania drogi służebnej opisanej w ustępie 2.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę zawarcia umowy notarialnej, w którym Miasto Kraków – miasto na prawach powiatu wyraża zgodę na wykreślenie z działu III księgi wieczystej nr KR1P/00487803/1, opisanej w ustępie 1 prawa służebności przechodu i przejazdu oraz na wpisanie w dziale III księgi wieczystej, opisanego w ustępie 2 prawa służebności przechodu i przejazdu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.