

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym:

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Sposób zagospodarowania nieruchomości, przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	cele dzierżawy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 186/12	17-Śródmieście	KR1P/00189121/7	Przedmiotowy teren nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonym uchwałą nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.04.2003 r. (z późn. zm.), wnioskowana do dzierżawy część działki znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowo – usługowej (MU). Jednocześnie na podstawie Uchwały Nr CXVI/1823/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 24 września 2014 r. przystąpiono do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon Alei Ignacego Daszyńskiego”.	ul. Masarska Część ww. działki zabudowana jest obiektem murowanym. Teren wnioskowany do dzierżawy znajduje się w granicach jednego z pomieszczeń w ramach ww. obiektu, które to pomieszczenie wykorzystywane jest na cele magazynowe.	0,0009	magazyn (wraz z częścią obiektu)	1,76 zł/1m ² /m-c + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wyniesie: 15,84 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.