

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym:

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Sposób zagospodarowania nieruchomości, przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	cele dzierżawy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 42/13	17-Śródmieście	KR1P/00185938/9	Przedmiotowy teren nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonym uchwałą nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.04.2003 r. (z późn. zm.) wnioskowana do dzierżawy działka znajduje się w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MW – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Jednocześnie na podstawie Uchwały Nr CXVI/1823/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 24 września 2014 r. przystąpiono do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon Alei Ignacego Daszyńskiego”.	al. Daszyńskiego Teren wnioskowany do dzierżawy zagospodarowany jest jako miejsce przeznaczone pod pojemniki na odpady komunalne, a ponadto jako dojścia, w tym miejsce pod istniejącym trzepakiem.	0,0039 0,0039 0,0078	dojścia (chodniki), w tym teren pod istniejącym trzepakiem (droga dojazdowa) lokalizacja i użytkowanie wiaty śmietnikowej (wiata śmietnikowa)	0,39 zł/1m ² /m-c + 23% VAT 1,76 zł/1m ² /m-c + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 83,85 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.