

W y k a z

Części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 85/49	54-Nowa Huta	KR1P/002 25391/5	Przedmiotowy obszar ww. działki podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Czyżyny Łęg” zatwierdzonego uchwałą nr LXXX/1219/13 Rady Miasta Krakowa z 28.08.2013 r., zgodnie z zapisami planu znajduje się w terenach ogródków działkowych - ZD1.	ul. Kamionka Teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0134	ogródek działkowy nr 17b	0,23 zł/m2/ rok + 23% VAT Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 2,57 zł +23% VAT	czas nieoznaczony
2.	część działki nr 85/49	54-Nowa Huta	KR1P/002 25391/5	Przedmiotowy obszar ww. działki podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Czyżyny Łęg” zatwierdzonego uchwałą nr LXXX/1219/13 Rady Miasta Krakowa z 28.08.2013 r., zgodnie z zapisami planu znajduje się w terenach ogródków działkowych - ZD1.	ul. Kamionka Teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0080	ogródek działkowy nr 12a	0,23 zł/m2/ rok + 23% VAT Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 1,53 zł +23% VAT	czas nieoznaczony
3.	część działki nr 85/49	54-Nowa Huta	KR1P/002 25391/5	Przedmiotowy obszar ww. działki podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Czyżyny Łęg” zatwierdzonego uchwałą nr LXXX/1219/13 Rady Miasta Krakowa z 28.08.2013 r., zgodnie z zapisami planu znajduje się w terenach ogródków działkowych - ZD1.	ul. Kamionka Teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0190	ogródek działkowy nr 17a	0,23 zł/m2/ rok + 23% VAT Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 3,64 zł +23% VAT	czas nieoznaczony

4.	część działki nr 85/49	54-Nowa Huta	KR1P/002 25391/5	Przedmiotowy obszar ww. działki podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Czyżyny Łęg” zatwierdzonego uchwałą nr LXXX/1219/13 Rady Miasta Krakowa z 28.08.2013 r., zgodnie z zapisami planu znajduje się w terenach ogródków działkowych - ZD1 (zachodnia część) oraz w terenach zespołu garaży KG2 (wschodnia część).	ul. Kamionka Teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0057	ogródek działkowy nr 8	0,23 zł/m2/ rok + 23% VAT Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 1,09 zł +23% VAT	czas nieoznaczony
5.	część działki nr 85/49	54-Nowa Huta	KR1P/002 25391/5	Przedmiotowy obszar ww. działki podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Czyżyny Łęg” zatwierdzonego uchwałą nr LXXX/1219/13 Rady Miasta Krakowa z 28.08.2013 r., zgodnie z zapisami planu znajduje się w terenach ogródków działkowych - ZD1.	ul. Kamionka Teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0105	ogródki działkowe nr 22,23,24	0,23 zł/m2/ rok + 23% VAT Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 2,01 zł +23% VAT	czas nieoznaczony
6.	część działki nr 85/49	54-Nowa Huta	KR1P/002 25391/5	Przedmiotowy obszar ww. działki podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Czyżyny Łęg” zatwierdzonego uchwałą nr LXXX/1219/13 Rady Miasta Krakowa z 28.08.2013 r., zgodnie z zapisami planu znajduje się w terenach zespołu garaży KG2.	ul. Kamionka Teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0074	ogródek działkowy nr 6b	0,23 zł/m2/ rok + 23% VAT Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 1,42 zł +23% VAT	czas nieoznaczony
7.	część działki nr 85/49	54-Nowa Huta	KR1P/002 25391/5	Przedmiotowy obszar ww. działki podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Czyżyny Łęg” zatwierdzonego uchwałą nr LXXX/1219/13 Rady Miasta Krakowa z 28.08.2013 r., zgodnie z zapisami planu znajduje się w terenach ogródków działkowych - ZD1.	ul. Kamionka Teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0069	ogródek działkowy nr 10b	0,23 zł/m2/ rok + 23% VAT Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 1,32 zł +23% VAT	czas nieoznaczony

8.	część działki nr 85/49	54-Nowa Huta	KR1P/002 25391/5	Przedmiotowy obszar ww. działki podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Czyżyny Łęg” zatwierdzonego uchwałą nr LXXX/1219/13 Rady Miasta Krakowa z 28.08.2013 r., zgodnie z zapisami planu znajduje się w terenach ogródków działkowych - ZD1.	ul. Kamionka Teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0079	ogródek działkowy nr 9a	0,23 zł/m2/ rok + 23% VAT Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 1,51 zł +23% VAT	czas nieoznaczony
9.	część działki nr 85/49	54-Nowa Huta	KR1P/002 25391/5	Przedmiotowy obszar ww. działki podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Czyżyny Łęg” zatwierdzonego uchwałą nr LXXX/1219/13 Rady Miasta Krakowa z 28.08.2013 r., zgodnie z zapisami planu znajduje się w terenach zespołu garaży KG2.	ul. Kamionka Teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0084	ogródki działkowe nr 3,4,5	0,23 zł/m2/ rok + 23% VAT Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 1,61 zł +23% VAT	czas nieoznaczony
10.	część działki nr 85/49	54-Nowa Huta	KR1P/002 25391/5	Przedmiotowy obszar ww. działki podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Czyżyny Łęg” zatwierdzonego uchwałą nr LXXX/1219/13 Rady Miasta Krakowa z 28.08.2013 r., zgodnie z zapisami planu znajduje się w terenach ogródków działkowych - ZD1.	ul. Kamionka Teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0064	ogródek działkowy nr 9b	0,23 zł/m2/ rok + 23% VAT Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 1,23 zł +23% VAT	czas nieoznaczony
11.	część działki nr 85/49	54-Nowa Huta	KR1P/002 25391/5	Przedmiotowy obszar ww. działki podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Czyżyny Łęg” zatwierdzonego uchwałą nr LXXX/1219/13 Rady Miasta Krakowa z 28.08.2013 r., zgodnie z zapisami planu znajduje się w terenach zespołu garaży KG2.	ul. Kamionka Teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0028	ogródek działkowy nr 6a	0,23 zł/m2/ rok + 23% VAT Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 0,54 zł +23% VAT	czas nieoznaczony

12.	część działki nr 85/49	54-Nowa Huta	KR1P/002 25391/5	Przedmiotowy obszar ww. działki podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Czyżyny Łęg” zatwierdzonego uchwałą nr LXXX/1219/13 Rady Miasta Krakowa z 28.08.2013 r., zgodnie z zapisami planu znajduje się w terenach ogródków działkowych - ZD1.	ul. Kamionka Teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0084	ogródek działkowy nr 12b	0,23 zł/m2/ rok + 23% VAT Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 1,61 zł +23% VAT	czas nieoznaczony
13.	część działki nr 85/49	54-Nowa Huta	KR1P/002 25391/5	Przedmiotowy obszar ww. działki podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Czyżyny Łęg” zatwierdzonego uchwałą nr LXXX/1219/13 Rady Miasta Krakowa z 28.08.2013 r., zgodnie z zapisami planu znajduje się w terenach ogródków działkowych - ZD1.	ul. Kamionka Teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0117	ogródek działkowy nr 18a	0,23 zł/m2/ rok + 23% VAT Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 2,24 zł +23% VAT	czas nieoznaczony
14.	część działki nr 85/49	54-Nowa Huta	KR1P/002 25391/5	Przedmiotowy obszar ww. działki podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Czyżyny Łęg” zatwierdzonego uchwałą nr LXXX/1219/13 Rady Miasta Krakowa z 28.08.2013 r., zgodnie z zapisami planu znajduje się w terenach ogródków działkowych - ZD1.	ul. Kamionka Teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0128	ogródek działkowy nr 20a	0,23 zł/m2/ rok + 23% VAT Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 2,45 zł +23% VAT	czas nieoznaczony
15.	część działki nr 85/49	54-Nowa Huta	KR1P/002 25391/5	Przedmiotowy obszar ww. działki podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Czyżyny Łęg” zatwierdzonego uchwałą nr LXXX/1219/13 Rady Miasta Krakowa z 28.08.2013 r., zgodnie z zapisami planu znajduje się w terenach ogródków działkowych - ZD1.	ul. Kamionka Teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0109	ogródek działkowy nr 25	0,23 zł/m2/ rok + 23% VAT Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 2,09 zł +23% VAT	czas nieoznaczony

16.	część działki nr 85/49	54-Nowa Huta	KR1P/002 25391/5	Przedmiotowy obszar ww. działki podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Czyżyny Łęg” zatwierdzonego uchwałą nr LXXX/1219/13 Rady Miasta Krakowa z 28.08.2013 r., zgodnie z zapisami planu znajduje się w terenach ogródków działkowych - ZD1.	ul. Kamionka Teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0095	ogródek działkowy nr 16a	0,23 zł/m2/ rok + 23% VAT Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 1,82 zł +23% VAT	czas nieoznaczony
17.	część działki nr 85/49	54-Nowa Huta	KR1P/002 25391/5	Przedmiotowy obszar ww. działki podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Czyżyny Łęg” zatwierdzonego uchwałą nr LXXX/1219/13 Rady Miasta Krakowa z 28.08.2013 r., zgodnie z zapisami planu znajduje się w terenach ogródków działkowych - ZD1.	ul. Kamionka Teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0088	ogródek działkowy nr 15b	0,23 zł/m2/ rok + 23% VAT Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 1,69 zł +23% VAT	czas nieoznaczony
18.	część działki nr 85/49	54-Nowa Huta	KR1P/002 25391/5	Przedmiotowy obszar ww. działki podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Czyżyny Łęg” zatwierdzonego uchwałą nr LXXX/1219/13 Rady Miasta Krakowa z 28.08.2013 r., zgodnie z zapisami planu znajduje się w terenach ogródków działkowych - ZD1.	ul. Kamionka Teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0074	ogródek działkowy nr 15a	0,23 zł/m2/ rok + 23% VAT Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 1,42 zł +23% VAT	czas nieoznaczony
19.	część działki nr 85/49	54-Nowa Huta	KR1P/002 25391/5	Przedmiotowy obszar ww. działki podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Czyżyny Łęg” zatwierdzonego uchwałą nr LXXX/1219/13 Rady Miasta Krakowa z 28.08.2013 r., zgodnie z zapisami planu znajduje się w terenach ogródków działkowych - ZD1.	ul. Kamionka Teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0113	ogródek działkowy nr 19b	0,23 zł/m2/ rok + 23% VAT Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 2,17 zł +23% VAT	czas nieoznaczony

20.	część działki nr 85/49	54-Nowa Huta	KR1P/002 25391/5	Przedmiotowy obszar ww. działki podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Czyżyny Łęg” zatwierdzonego uchwałą nr LXXX/1219/13 Rady Miasta Krakowa z 28.08.2013 r., zgodnie z zapisami planu znajduje się w terenach ogródków działkowych - ZD1.	ul. Kamionka Teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0137	ogródek działkowy nr 18b	0,23 zł/m2/ rok + 23% VAT Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 2,63 zł +23% VAT	czas nieoznaczony
21.	część działki nr 85/49	54-Nowa Huta	KR1P/002 25391/5	Przedmiotowy obszar ww. działki podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Czyżyny Łęg” zatwierdzonego uchwałą nr LXXX/1219/13 Rady Miasta Krakowa z 28.08.2013 r., zgodnie z zapisami planu znajduje się w terenach ogródków działkowych - ZD1.	ul. Kamionka Teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0091	ogródek działkowy nr 20b	0,23 zł/m2/ rok + 23% VAT Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 1,74 zł +23% VAT	czas nieoznaczony
22.	część działki nr 85/49	54-Nowa Huta	KR1P/002 25391/5	Przedmiotowy obszar ww. działki podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Czyżyny Łęg” zatwierdzonego uchwałą nr LXXX/1219/13 Rady Miasta Krakowa z 28.08.2013 r., zgodnie z zapisami planu znajduje się w terenach ogródków działkowych - ZD1.	ul. Kamionka Teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0145	ogródek działkowy nr 19a	0,23 zł/m2/ rok + 23% VAT Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 2,78 zł +23% VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.