

Załącznik
do zarządzenia
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

W y k a z

części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity- Dz. U. z 2015 r. poz. 782) oraz zarządzenia Nr 2658/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 12 grudnia 2007 r. w sprawie zasad wydzierżawiania oraz ustalenia stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub oddanych w użytkowanie wieczyste na rzecz Skarbu Państwa położonych w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.)

	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy),	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu	KW					
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	4	98- Podgórze	KR1P 00522092/1	1,6428 ha	Rejon ulicy: Baryckiej Teren niezagospodarowany, nieogrodzony zajęty prawie w całości przez zbiornik wodny częściowo porośnięty trzcina.	rybacko -wędkarski	3 lata	193,86 zł/1 ha rok+23% VAT Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego wynosi:318,47+VAT Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 26,54 zł + 23% VAT

1. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Barycz” zatwierdzonym Uchwałą Nr XXI/268/07 Rady Miasta Krakowa z dnia 26 września 2007r. (Dz. Urz. Województwa Małopolskiego z dnia 28 listopada 2007 r., Nr 827,poz.5404) działka nr 4 obręb 98-Podgórze znajduje się w terenach: otwartych, rolnych o wysokich walorach krajobrazowych, obejmujących obszary występowania wód powierzchniowych, przeznaczonych na cele gospodarki rolnej głównie w postaci upraw łąkowych i zagospodarowania wód powierzchniowych dla potrzeb rolnictwa oznaczonych na rysunku planu symbolem 3 Rws
2. W przypadku ustalenia innej stawki czynszu dzierżawnego czynsz z tytułu dzierżawy zostanie zmieniony od dnia obowiązywania nowej stawki.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
4. Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-tego dnia każdego miesiąca.

