

Załącznik do zarządzenia  
Prezydenta Miasta Krakowa

**W y k a z**

Część nieruchomości gruntowej przeznaczona do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 83/1	7 - Nowa Huta	KR1P/00507912/5	Teren nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego a w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonym Uchwałą Nr XII/87/03 z dnia 16 kwietnia 2003 r. (z późn. zm.), znajduje się w jednostce strukturalnej nr 46 w terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oznaczanych symbolem MW.	os. Albertyńskie  Część nieruchomości gruntowej z przeznaczeniem pod rozbudowę wiaty śmietnikowej wraz z terenem przyległym stanowiącym dojście oraz zieleń osłonową.	0,0013  0,0013  0,0007	wiata śmietnikowa  dojście  zieleń osłonowa/ rolniczy	1,42 zł/m <sup>2</sup> / m-c + 23% VAT  0,39 zł/m <sup>2</sup> /m-c+ 23%VAT  0,23 zł/m <sup>2</sup> /rok+ 23%VAT	czas nieoznaczony
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 23,66 zł + 23 % VAT	

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
4. W dziale III KW KR1P/00507912/5 prowadzonej dla działki nr 83/1 obręb 7 Nowa Huta, wpisana została na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji S.A. w Krakowie, nieograniczona czasem służebność przesyłu z przeznaczeniem pod eksploatację istniejących sieci wodociągowych i kanalizacyjnych a także ich remonty, naprawy awaryjne i wymiany. Ww. służebność wchodzi w obszar przeznaczony do dzierżawy.