

Załącznik  
do zarządzenia Nr  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia

### W y k a z

części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę do dnia 31 grudnia 2015 r. w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 782) oraz zarządzenia Nr 2658/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 12 grudnia 2007 r. w sprawie zasad wydzierżawiania oraz ustalenia stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub oddanych w użytkowanie wieczyste na rzecz Skarbu Państwa położonych w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm).

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy),	Okres umowy	Wysokość czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu	Kw					
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	część działki nr 548/5	12 - Podgórze	KR1P/00 384977/9	0,1354  0,1704  0,0769	na Bulwarze Wołyńskim  teren zagospodarowany jako kompleks wielofunkcyjny pn. „Plaża Krakowa” składający się z: plaży jako przestrzeni rekreacyjnej o nawierzchni piaszczystej, obiektu zaplecza plaży mieszczącego część gastronomiczną oraz zaplecze techniczno – socjalne, drewnianego podestu (taras z leżakami do plażowania), piaszczystych boisk do sportów plażowych wraz z zielenią towarzyszącą, placu zabaw dla dzieci oraz ciągów komunikacyjnych.	fragment ciągu komunikacyjnego (droga dojazdowa)  fragment plaży/plac zabaw wraz z zielenią towarzyszącą oraz fragment obiektu platformy drewnianej wraz z zielenią towarzyszącą (rekreacyjno-sportowo-kulturalny),  zielen (rolniczy do 1000 m <sup>2</sup> )	do dnia 31 grudnia 2015 r.	Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego: 2.339,05 zł + 23% VAT

1. Działka podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bulwary Wisły” zatwierdzonego Uchwałą Nr LXXXI/1240/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 11 września 2013 r. (Dz.Urz.Woj.Małopolskiego z dnia 27.09.2013 r. poz. 5685), zgodnie z którym działka nr 548/5 znajduje się w terenach przeznaczonych pod zielen urządzonej: powszechnie, publicznie dostępny ogród-park miejski-Bulwary Wiślane oznaczonych symbolem ZPb.7.2.
2. W przypadku ustalenia innej stawki czynszu dzierżawnego czynsz z tytułu dzierżawy zostanie zmieniony od dnia obowiązywania nowej stawki.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
4. Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-go każdego miesiąca.