

ZARZĄDZENIE Nr 2177/2015
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 13.08.2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w Krakowie przy ulicy Jana Kremkiego, na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379, poz. 1072), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 782), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2014 r. poz. 121, poz. 827, z 2015 r. poz. 4, poz. 397, poz. 539), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonych jako działka nr 137/8 o pow. 3,6564 ha położona w obrębie 7 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00218660/0, działka nr 136/32 o pow. 0,0529 ha położona w obrębie 7 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00346993/9, polegającej na korzystaniu w obszarze o powierzchni 280,2 m² w zakresie działki nr 137/8 oraz w obszarze o powierzchni 164,7 m² w zakresie działki nr 136/32 przy czym pasem o szerokości 2,5 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci ciepłowniczej 2xDn80, pasem o szerokości 2,4 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci ciepłowniczej 2xDn65 oraz przyłączy ciepłych 2xDn50, 2xDn32, pasem o szerokości 2,4 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację odwodnienia 2xDn25 sieci ciepłowniczej, pasem o szerokości 5,9 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci ciepłowniczej 2xDn600, pasem o szerokości 2,5 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci ciepłowniczej 2xDn100, 2xDn80, pasem o szerokości 2,4 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci ciepłowniczej 2xDn65 oraz ich remonty, naprawy awaryjne i wymiany w granicach ustanowionej służebności, wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A. z siedzibą w Krakowie przy al. Jana Pawła II 188.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości o których mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 70 148,13 złotych brutto (słownie: siedemdziesiąt tysięcy sto czterdzieści osiem złotych 13/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 13 117,13 złotych.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 70 148,13 złotych brutto (słownie: siedemdziesiąt tysięcy sto czterdzieści osiem złotych 13/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

5. Zobowiązuje się Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgodnienia z odpowiednim zarządcą nieruchomości każdorazowego ich zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w działach III ksiąg wieczystych Nr KR1P/00218660/0, Nr KR1P/00346993/9 opisanego szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.