

ZARZĄDZENIE Nr 2264/2015
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 21.08.2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Ćwikłowej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594, 645 i 1318, z 2014 r. poz. 379 i 1072), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 782, 985), § 10 ust. 1 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonej jako działka nr 100/10 o powierzchni 0,0114 ha oraz działka nr 100/14 o powierzchni 0,0763 ha, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00527218/6, położonej w obrębie 7, jednostka ewidencyjna Podgórze, szlakiem drogowym:

- po terenie części działki nr 100/14 o powierzchni 0,0169 ha, przebiegającym w kierunku zachodnim pasem terenu o długości 21 m i zmiennej szerokości od 13 m - przy włączeniu do ul. Ćwikłowej, do 6 m – na odcinku o długości 16 m oraz sięgaczem pożarowym o szerokości 5 m i długości 6,2 m, poprowadzonym od tego szlaku do południowej granicy działki nr 100/14,
- po terenie części działki nr 100/10 o powierzchni 0,0068 ha, przebiegającym całą jej długością, pasem terenu o szerokości 4,5 m,
- w sposób wskazany na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości składającej się z działki nr 100/9 i nr 100/11, położonej w obrębie nr 7, jednostka ewidencyjna Podgórze, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00458135/5.

3. Zobowiązuje się właściciela nieruchomości władnącej do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości: 50 244,00 zł + 23 % podatku VAT w kwocie 11 556,12 zł tj. łącznie brutto 61 800,12zł (słownie: sześćdziesiąt jeden tysięcy osiemset złotych dwanaście groszy) z tytułu ustanowienia służebności przechodu i przejazdu płatnego jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego. Najpóźniej w dniu podpisania umowy notarialnej środki finansowe winny znajdować się na rachunku Gminy Miejskiej Kraków.

4. Urządzenie drogi służebnej nie będzie obciążało właściciela nieruchomości obciążonej opisanej w ustępie 1.

5. Służebność przechodu i przejazdu uprawnia właściciela nieruchomości władnącej do wybudowania drogi służebnej opisanej w ustępie 1.

6. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę zawarcia umowy notarialnej, w której Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej opisanego w ustępie 1 prawa służebności przechodu i przejazdu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.