

ZARZĄDZENIE Nr 2265/2015
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 21.08.2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ulicy Zygmunta Starego, na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji S.A.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379, poz. 1072), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 782, poz. 985), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2014 r. poz. 121, poz. 827, z 2015 r. poz. 4, poz. 397, poz. 539), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków składającej się z działek ewidencyjnych oznaczonych nr 173/10 o powierzchni 8,9561 ha, 173/11 o powierzchni 0,1079 ha i 173/12 o powierzchni 0,0603 ha położonych w obrębie 1, jednostka ewidencyjna Krowodrza, obj. KW Nr KR1P/00092890/1, polegającej na korzystaniu w łącznym obszarze o powierzchni 3 330,99 m², w następujący sposób:

- w zakresie działki nr 173/10 o powierzchni 3 265,92 m², przy czym pasem szerokości 1 m licząc od krawędzi przewodów po każdej z ich stron, z przeznaczeniem pod eksploatację istniejących sieci wodociągowych Ø 90 mm, Ø 110 mm i sieci kanalizacyjnych Ø 300 mm, Ø 400 mm, Ø 700/1050 mm i Ø 1200 mm,
- w zakresie działki nr 173/11 o powierzchni 2,65 m², przy czym pasem szerokości 1 m licząc od krawędzi przewodu po każdej z jego stron, z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci kanalizacyjnej Ø 700/1050 mm,
- w zakresie działki nr 173/12 o powierzchni 62,42 m², przy czym pasem szerokości 1 m licząc od krawędzi przewodu po każdej z jego stron, z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci kanalizacyjnej Ø 700/1050 mm,

a także remonty powyższej infrastruktury, naprawy awaryjne i wymiany w granicach ustanowionej służebności, wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji S.A. z siedzibą w Krakowie przy ul. Senatorskiej 1.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości o której mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 402 034,11 złote brutto (słownie: czterysta dwa tysiące trzydzieści cztery złote 11/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 75 177,11 złotych.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 402 034,11 złote brutto (słownie: czterysta dwa tysiące trzydzieści cztery złote 11/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

5. Zobowiązuje się Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgodnienia z odpowiednim zarządcą nieruchomości każdorazowego jej zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej Nr KR1P/00092890/1 opisanego szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.