

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 378/3	11-Nowa Huta	KR1P/00 427452/7	Teren podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Grębałów-Lubocza”, zatwierdzonego uchwałą Nr CIII/1384/10 Rady Miasta Krakowa z dnia 9.06.2010 r., zgodnie z którym znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej –MN1	ul. Stokowa Teren zagospodarowany jako zieleń przydomowa oraz dojście.	0,0488 0,0008	zieleń przydomowa dojście	0,26 zł/m ² / rok + 23% VAT 0,39 zł/m ² / m-c + 23% VAT ----- Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 13,69 zł +23% VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.