

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń  
Urzędu Miasta Krakowa oraz Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie  
od dnia .....do dnia .....

Załącznik  
do zarządzenia Nr  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia

## W y k a z

nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczony do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego - na podstawie art. 4 pkt 9b<sup>1</sup>, art. 11 ust. 1, art. 32 ust. 1 i 1a, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 5, art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz.782, poz. 985, poz. 1039, poz. 1180, poz. 1265).

Numer działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości oraz sposób jej zagospodarowania	Położenie nieruchomości	Cena nieruchomości gruntowej	Nabywca
504	0.0713 ha	1 Śródmieście	KR1P/00146521/8	-nieruchomość objęta wnioskiem podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stare Miasto” zatwierdzonego Uchwałą Nr XII/131/11 Rady Miasta Krakowa z dnia 13 kwietnia 2011 r. (Dz. Urz. Woj. Małop. z dnia 17 maja 2011 r., poz. 2059). Zgodnie z ustaleniami ww. planu działka znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami o symbolu MW/U.38. Działka zabudowana.	Kanonicza	1.110.794,00 zł	Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Krakowie

1. Wpłata ceny sprzedaży powinna nastąpić najpóźniej w terminie do pięciu dni przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.
2. Cena obowiązuje przez trzy miesiące od daty podpisania zarządzenia przez Prezydenta Miasta Krakowa.
3. Zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. nr 177, poz. 1054 z późn. zm.) przez dostawę towarów rozumie się przeniesienie prawa do rozporządzania towarami jako właściciel. Przeniesienie na użytkownika wieczystego prawa do rozporządzania przedmiotową nieruchomością jak właściciel nastąpiło już w chwili ustanowienia na jego rzecz prawa użytkownika wieczystego tej nieruchomości. Zatem sprzedaż przez Skarb Państwa ww. nieruchomości jej użytkownikowi wieczystemu nie stanowi dostawy towarów w rozumieniu art. 7 ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług, ani żadnej innej czynności podlegającej opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług i pozostaje poza zakresem tej ustawy.