

**W y k a z**

Część nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 57/1	45 - Nowa Huta	KR1P/00507914/9	<p>Teren podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Centrum Nowej Huty” zatwierdzonego uchwałą RMK nr XCII/1362/13 z dnia 04.12.2013. Zgodnie z zapisami planu tereny zabudowy mieszkaniowej z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną niską oznaczone na rysunku planu symbolem MWn.6.1.</p> <p>Działka znajduje się również w obszarze urbanistycznym Nowej Huty wpisanym do rejestru zabytków pod nr A-1132.</p>	<p>os. Zielone</p> <p>Część nieruchomości gruntowej pod wiatą śmietnikową wraz z terenem przyległym stanowiącym dojście oraz zieleń osłonową.</p>	<p>0,0021</p> <p>0,0007</p> <p>0,0010</p>	<p>wiata śmietnikowa</p> <p>dojście</p> <p>zieleń osłonowa/rolniczy</p>	<p>1,76 zł/m<sup>2</sup>/m-c + 23% VAT</p> <p>0,39 zł/m<sup>2</sup>/m-c+ 23%VAT</p> <p>0,34 zł/m<sup>2</sup>/rok+ 23%VAT</p>	<p>czas nieoznaczony</p> <p>wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 39,97 zł + 23 % VAT</p>

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.