

Załącznik  
do zarządzenia Nr  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia

### W y k a z

nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczony do oddania w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782, 985, 1039, 1180) oraz zarządzenia Nr 2658/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 12 grudnia 2007 r. w sprawie zasad wydzierżawiania oraz ustalenia stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub oddanych w użytkowanie wieczyste na rzecz Skarbu Państwa położonych w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm)

|    | Oznaczenie nieruchomości    |                       |                  | Powierzchnia dzierżawy | Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy                                      | Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości   | Okres umowy | Wysokość czynszu dzierżawnego                                      |
|----|-----------------------------|-----------------------|------------------|------------------------|--|--|-------------|--|
|    | Nr działki                  | Nr obrębu i jedn. ew. | KW               |                        |  |  |             |  |
| 1  | 2                           | 3                     | 4                | 5                      | 6  | 7  | 8           | 9  |
| 1. | działki nr: 169/34 i 169/36 | 47 –Nowa Huta         | KR1P/002 42074/2 | 0,1978 ha              | na os. Młodości 9<br><br>nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia stanowi teren zabudowany | działalność opiekuńczo-lecznicza<br><br>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru „Centrum Nowej Huty”, zatwierdzonym Uchwałą Nr XCII/1362/12 Rady Miasta Krakowa z dnia 4 grudnia 2013 r. (Dz. Urz.Woj. Małopol. z dnia 16 grudnia 2013 r. poz. 7596) działki nr 169/34 i 169/36 znajdują się w terenach zabudowy usługowej o podstawowym przeznaczeniu pod objekty użyteczności publicznej z zakresu opieki zdrowotnej oznaczonych symbolem Uz.12.2. | 3 lata      | Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego: 1.278,36 zł + VAT 23 % |

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innej stawki czynszu dzierżawnego czynsz z tytułu dzierżawy zostanie zmieniony od dnia obowiązywania nowej stawki.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-go każdego miesiąca.