

ZARZĄDZENIE Nr 2721/2015
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 12.10.2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie w rejonie ulicy Na Grządkach na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji S.A.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379, poz. 1072, z 2015 r. poz. 1045), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 782, poz. 985, poz. 1039, poz. 1180, poz. 1265, poz. 1322), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2014 r. poz. 121, poz. 827, z 2015 r. poz. 4, poz. 397, poz. 539, poz. 1137, poz. 1311, poz. 1357), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomości położonej w obrębie 30 Podgórze, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, objętej KW Nr KR1P/00191274/1, oznaczonej jako:

- działka nr 215/13 o pow. 0,0069 ha, polegającej na korzystaniu w obszarze o powierzchni 33,85m² oraz pasem szerokości 1 m licząc od krawędzi przewodów po każdej z ich stron z przeznaczeniem pod eksploatację istniejących sieci kanalizacyjnych o parametrach Ø 300 mm, Ø 400 mm, Ø 500 mm, jak również ich remonty, naprawy awaryjne i wymiany w granicach ustanowionej służebności wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia,

- działka nr 215/14 o pow. 0,2784 ha, polegającej na korzystaniu w obszarze o powierzchni 266,81m² oraz pasem szerokości 1 m licząc od krawędzi przewodów po każdej z ich stron z przeznaczeniem pod eksploatację istniejących sieci kanalizacyjnych o parametrach Ø 400 mm, Ø 700/1050 mm, jak również ich remonty, naprawy awaryjne i wymiany w granicach ustanowionej służebności wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji S.A. z siedzibą w Krakowie przy ul. Senatorskiej 1.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości o której mowa w ust.1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 44 083,20 złote brutto (słownie: czterdzieści cztery tysiące osiemdziesiąt trzy złote 20/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 8 243,20 złote.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 44 083,20 złote brutto (słownie: czterdzieści cztery tysiące osiemdziesiąt trzy złote 20/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

5. Zobowiązuje się Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgadniania z zarządcą nieruchomości każdorazowego jej zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej Nr KR1P/00191274/1 opisanego szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.