

**W y k a z**

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	355/2	14 -Krowodrza	KR1P/001 72515/4	Przedmiotowa działka podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bulwary Wisły” zatwierdzonego Uchwałą Nr LXXXI/1240/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 11 września 2013 r. (Dz. urz. Woj. Małopolskiego poz. 5685 z dnia 27 września 2013 r.) i znajduje się w terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i usługi, oznaczonych symbolem MW/U.1.	Teren ogrodzony wspólnie z działką sąsiednią nr 355/3, zagospodarowany jako podwórze dla budynku nr 46 przy ulicy Kościuszki wraz z wiatą śmietnikową niezwiązaną z gruntem.	0,0131  0,0003	podwórze  wiata śmietnikowa	0,39 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 23%VAT  1,76 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 23%VAT	czas nieoznaczony
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 56,37 zł + 23 % VAT	

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.