

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 33/1	47-Nowa Huta	KR1P/00187017/1	<p>Teren podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Centrum Nowej Huty” (uchwała Rady Miasta Krakowa XCII/1362/13 z 04.12.2013 r.). Zgodnie z zapisami planu-tereny zabudowy mieszkaniowej o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną niską (MWn.10.3).</p> <p>Działka znajduje się również w obszarze urbanistycznym Nowej Huty wpisanym do rejestru zabytków pod nr A-1132.</p>	<p>os. Stalowe</p> <p>Część nieruchomości gruntowej stanowiąca fragment ogólnodostępnego trawnika</p>	<p>0,0016</p> <p>0,0008</p> <p>0,0019</p>	<p>wiata śmietnikowa</p> <p>dojście</p> <p>zieleń osłonowa/rolniczy</p>	<p>1,76 zł/m²/ m-c + 23% VAT</p> <p>0,39 zł/m²/m-c+ 23%VAT</p> <p>0,34 zł/m²/rok+ 23%VAT</p> <p>wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 31,82 zł + 23 % VAT</p>	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.