

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń od dnia

Załącznik  
do zarządzenia Nr  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia

**Wykaz  
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kraków, położonej przy ul. Dziewiarzy 7 w Krakowie,  
przeznaczonej do ustanowienia prawa odpłatnego użytkowania na okres 10 lat**

Nr działki	Pow. [ha]	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości, jej opis i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczenie nieruchomości	Wartość nieruchomości (grunt) [zł]	Opłata roczna 0,3% ceny nieruchomości + 23% Vat [zł]	Użytkownik
71/2	0,0421	73 Podgórze	KR1P/00328044/0	ul. Dziewiarzy 7 nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem remizy strażackiej	Przedmiotowy obszar podlega ustaleniom obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Tynec-Osiedle” zatwierdzonego Uchwałą Nr LXIII/898/12 Rady Miasta Krakowa z dnia 19 grudnia 2012 r. (Dz. Urz. Woj. Małop. z dnia 8 stycznia 2013 r. poz. 238) i zgodnie z tym planem znajduje się w: - terenach zabudowy usługowej – usługi publiczne UP1 - terenach dróg publicznych – droga dojazdowa KDD.	51 295,00 zł	153,88 zł +35,39zł = <b>189,27 zł</b>	Ochotnicza Straż Pożarna w Tyńcu ul. Dziewiarzy 7 30-398 Kraków

1. Opłaty roczne z tytułu użytkowania wraz z 23% stawką podatku VAT winny być uiszczane z góry za dany rok do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego.
2. W przypadku nieterminowego uiszczania opłat rocznych wraz z 23% stawką podatku VAT zostaną naliczone ustawowe odsetki.
3. Opłata roczna będzie waloryzowana, począwszy od roku następnego po zawarciu umowy notarialnej - w okresach nie krótszych niż 1 rok, przy zastosowaniu wskaźnika zmian cen nieruchomości, a w przypadku jego nie ogłoszenia przy zastosowaniu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
4. Opłata roczna za 2015 r. została przez OSP uiszczona, zatem nowa opłata winna zostać uiszczona począwszy od 2016 r.