

W y k a z

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Polożenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 141/1	55 - Podgórze	KR1P/002 01176/8	Działki nr 141/1 i 399/1, obręb 55 – Podgórze podlegają ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Prokocim – Bieżanowska” zatwierdzonego uchwałą Nr LXXVII/1124/13 Rady Miasta Krakowa z 26.06.2013 r. i znajdują się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej o symbolu MU.11.	w rejonie ul. Młodziej i ul. Bieżanowskiej	0,0009	ganek i schody (mieszkalny)	6,95 zł/1m ² /rok+ 23%VAT	czas nieoznaczony
					Teren zagospodarowany jest gankiem i schodami budynku mieszkalnego oraz jako dojście i zieleń przydomowa.	0,0011	dojście (droga dojazdowa)	0,39 zł/1m ² /m-c+ 23%VAT	
	działka nr 399/1	55 - Podgórze	KR1P/004 30537/1			0,0191	zielen przydomowa	0,36 zł/1m ² /rok+ 23%VAT	
						0,0141	zielen przydomowa	0,36 zł/1m ² /rok+ 23%VAT	
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 19,46 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.