

ZARZĄDZENIE Nr 3066/2015
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 12.11.2015 r.

w sprawie przyjęcia i przekazania pod obrady Rady Miasta Krakowa projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu 1/2 części kwoty bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 50 położonego w budynku nr 13 przy ul. Krowoderskich Zuchów w Krakowie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015r. poz. 1515) zarządza się, co następuje:

§ 1. Postanawia się przyjąć i przekazać pod obrady Rady Miasta Krakowa projekt uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu 1/2 części kwoty bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 50 położonego w budynku nr 13 przy ul. Krowoderskich Zuchów w Krakowie.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

UCHWAŁA Nr
Rady Miasta Krakowa
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu 1/2 części kwoty bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 50 położonego w budynku nr 13 przy ul. Krowoderskich Zuchów w Krakowie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515), art. 68 ust. 2c ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. 2015 poz. 782, 985, 1039, 1180, 1265, 1322), Rada Miasta Krakowa uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od żądania od Pana [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 i 6 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (teks jednolity Dz.U. z 2014 poz 1182 z późn. zm.); jawność wyłączyła: Magdalena Owerko - Inspektor Referat Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości Zabudowanych Budynkami Wielolokalowymi i Garażami oraz Kontroli Wtórneg Obrtu Lokalami/Wydział Skarbu Miasta] zwrotu 1/2 części zwaloryzowanej kwoty bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 50 położonego w budynku nr 13 przy ul. Krowoderskich Zuchów w Krakowie, z własnością którego związany jest udział w nieruchomości wspólnej stanowiącej prawo użytkowania wieczystego gruntu oznaczonego jako działka nr 183 obr. 44, jednostka ewidencyjna Krowodrza objętej księgą wieczystą Kw nr KR1P/00076683/9 oraz budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali wynoszący 11/1000 części, dla którego to lokalu Sąd Rejonowy dla Krakowa – Podgórze w Krakowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Kw nr KR1P/00413684/1 nabytego od Gminy Miejskiej Kraków na podstawie aktu notarialnego Rep. A Nr 6452/2008 z dnia 27 listopada 2008 r. przez Panią [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 i 6 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (teks jednolity Dz.U. z 2014 poz 1182 z późn. zm.); jawność wyłączyła: Magdalena Owerko - Inspektor Referat Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości Zabudowanych Budynkami Wielolokalowymi i Garażami oraz Kontroli Wtórneg Obrtu Lokalami/Wydział Skarbu Miasta].

§ 2. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Na podstawie aktu notarialnego z dnia 27 listopada 2008 r. Rep. A Nr 6452/2008 Pani [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 i 6 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (teks jednolity Dz.U. z 2014 poz 1182 z późn. zm.); jawność wyłączyła: Magdalena Owerko - Inspektor Referat Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości Zabudowanych Budynkami Wielolokalowymi i Garażami oraz Kontroli Wtórniego Obrotu Lokalami/Wydział Skarbu Miasta] nabyła od Gminy Miejskiej Kraków lokal mieszkalny nr 50 usytuowany w budynku nr 13 przy ul. Krowoderskich Zuchów w Krakowie o pow. 47,95 m² za cenę w kwocie 37.290,00 zł oraz prawo użytkowania wieczystego udziału w gruncie. Przy nabyciu powyższego lokalu wyżej wymienionej została udzielona bonifikata w wysokości 90% tj. 336.473,63 zł (słownie złotych: trzysta trzydzieści sześć tysięcy czterysta siedemdziesiąt trzy 63/100). Zgodnie z treścią pkt. XV tego aktu strony ustaliły, że kwota stanowiąca równowartość zwaloryzowanej bonifikaty podlega zwrotowi w sytuacji, gdy nabyty lokal mieszkalny zostanie zbyty przed upływem 5 lat od dnia nabycia, przy czym nie dotyczy to zbycia na rzecz osoby bliskiej. W dniu 12 marca 2009 r. aktem notarialnym Repertorium A Numer 766/2009 umową darowizny i umową ustanowienia służebności Pani [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 i 6 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (teks jednolity Dz.U. z 2014 poz 1182 z późn. zm.); jawność wyłączyła: Magdalena Owerko - Inspektor Referat Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości Zabudowanych Budynkami Wielolokalowymi i Garażami oraz Kontroli Wtórniego Obrotu Lokalami/Wydział Skarbu Miasta] zbyła na rzecz syna - Pana [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 i 6 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (teks jednolity Dz.U. z 2014 poz 1182 z późn. zm.); jawność wyłączyła: Magdalena Owerko - Inspektor Referat Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości Zabudowanych Budynkami Wielolokalowymi i Garażami oraz Kontroli Wtórniego Obrotu Lokalami/Wydział Skarbu Miasta] lokal mieszkalny nr 50 usytuowany w budynku nr 13 położonym przy ul. Krowoderskich Zuchów, a następnie umową darowizny z dnia 31 marca 2009 r. - aktem notarialnym Repertorium A Numer 962/2009 – Pan [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 i 6 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (teks jednolity Dz.U. z 2014 poz 1182 z późn. zm.); jawność wyłączyła: Magdalena Owerko - Inspektor Referat Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości Zabudowanych Budynkami Wielolokalowymi i Garażami oraz Kontroli Wtórniego Obrotu Lokalami/Wydział Skarbu Miasta] darował ten lokal do majątku wspólnego swojego i swojej żony Pani [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 i 6 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (teks jednolity Dz.U. z 2014 poz 1182 z późn. zm.); jawność wyłączyła: Magdalena Owerko - Inspektor Referat Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości Zabudowanych Budynkami Wielolokalowymi i Garażami oraz Kontroli Wtórniego Obrotu Lokalami/Wydział Skarbu Miasta].

Zgodnie z treścią przepisu art. 68 ust. 2 w związku z ust. 2b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.) w przedmiotowej sprawie od nabycia lokalu mieszkalnego od Gminy Miejskiej Kraków tj. od dnia 27 listopada 2008 r. do momentu jego zbycia nie upłynęło 5 lat, co rodzi zobowiązanie do zwrotu kwoty równej udzielonej bonifikaty po jej waloryzacji, chyba że zostaną spełnione przesłanki przewidziane w art. 68 ust. 2a ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Stosownie, do treści przepisu art. 68 ust. 2b ustawy o gospodarce nieruchomościami obowiązek zwrotu bonifikaty ciąży również na osobie bliskiej zdefiniowanej w art. 4 pkt. 13 w/w ustawy, na której rzecz zbyto lokal mieszkalny przed upływem 5 lat licząc od dnia pierwotnego nabycia. Ponadto w stosunku do osób bliskich zbywcy lokalu mieszkalnego nie stosuje się wyłączeń zawartych w art. 68 ust. 2a pkt. 1-5 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Potwierdza to stanowisko wyrażone wyrokiem Sądu Najwyższego z dnia 14 lipca 2010r sygn. akt V CSK 15/10, zgodnie, z którym „przesłanki zwolnienia od obowiązku zwrotu kwoty równej udzielonej bonifikacie po jej waloryzacji (art. 68 ust. 2a ustawy o gospodarce nieruchomościami) mają

zastosowanie do pierwotnych nabywców nieruchomości wskazanych w art. 68 ust. 2 ustawy a nie do osób im bliskich (art. 68 ust. 2b ustawy), na rzecz, których zbyły nieruchomości.”

Z uwagi na powyższe, przed upływem 5 –ciu lat od daty pierwotnego nabycia lokalu mieszkalnego jego zbycie przez osobę bliską połączone jest z obowiązkiem zwrotu zwaloryzowanej bonifikaty także w razie zaistnienia jednego z przypadków wymienionych w art. 68 ust. 2a pkt 1, 4 i 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami tj. w razie kolejnego zbycia nieruchomości na rzecz osoby trzeciej, w tym na rzecz osoby bliskiej, zamiany lokalu mieszkalnego na inny lokal mieszkalny albo nieruchomości przeznaczoną lub wykorzystywaną na cele mieszkaniowe a także sprzedaży lokalu i przeznaczenia wszystkich środków uzyskanych ze sprzedaży w ciągu 12 miesięcy na nabycie innego lokalu mieszkalnego albo nieruchomości przeznaczonej lub wykorzystywanej na cele mieszkaniowe.

Mając powyższe na uwadze pismem z dnia 03 sierpnia 2015 r. wezwano Pana [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 i 6 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (teks jednolity Dz.U. z 2014 poz 1182 z późn. zm.); jawność wyłączyła: Magdalena Owerko - Inspektor Referat Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości Zabudowanych Budynkami Wielolokalowymi i Garażami oraz Kontroli Wtórnego Obrotu Lokalami/Wydział Skarbu Miasta] do zapłaty na rzecz Gminy Miejskiej Kraków kwoty w wysokości 171.622,10 zł (słownie złotych: sto siedemdziesiąt jeden tysięcy sześćset dwadzieścia dwa 10/100), tytułem uregulowania zobowiązania zwrotu 1/2 części zwaloryzowanej kwoty bonifikaty udzielonej od ceny lokalu mieszkalnego nr 50 usytuowanego w budynku nr 13 położonym przy ul. Krowoderskich Zuchów w Krakowie zastosowanej przy zbywaniu tego lokalu na mocy postanowień uchwały Nr XXII/190/03 z dnia 27 sierpnia 2003r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.).

Pan [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 i 6 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (teks jednolity Dz.U. z 2014 poz 1182 z późn. zm.); jawność wyłączyła: Magdalena Owerko - Inspektor Referat Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości Zabudowanych Budynkami Wielolokalowymi i Garażami oraz Kontroli Wtórnego Obrotu Lokalami/Wydział Skarbu Miasta] i Pani [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 i 6 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (teks jednolity Dz.U. z 2014 poz 1182 z późn. zm.); jawność wyłączyła: Magdalena Owerko - Inspektor Referat Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości Zabudowanych Budynkami Wielolokalowymi i Garażami oraz Kontroli Wtórnego Obrotu Lokalami/Wydział Skarbu Miasta] złożyli pismo z dnia 10.08.2015 r., w którym Pan [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 i 6 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (teks jednolity Dz.U. z 2014 poz 1182 z późn. zm.); jawność wyłączyła: Magdalena Owerko - Inspektor Referat Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości Zabudowanych Budynkami Wielolokalowymi i Garażami oraz Kontroli Wtórnego Obrotu Lokalami/Wydział Skarbu Miasta] wniósł o wyrażenie zgody na odstąpienie przez uprawniony organ od żądania zwrotu zwaloryzowanej bonifikaty. Wyjaśnili, że pozostają w związku małżeńskim. Nie zawierali żadnych umów majątkowych małżeńskich (intercyz), mają więc wspólność ustawową. Od początku ich małżeństwa mieszkają w lokalu przy Krowoderskich Zuchów 13/50 i na to mieszkanie łożyli i łożą z majątku wspólnego, a nawet z majątku osobistego [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 i 6 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (teks jednolity Dz.U. z 2014 poz 1182 z późn. zm.); jawność wyłączyła: Magdalena Owerko - Inspektor Referat Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości Zabudowanych Budynkami Wielolokalowymi i Garażami oraz Kontroli Wtórnego Obrotu Lokalami/Wydział Skarbu Miasta]. Nie mają innego mieszkania i w w/w lokalu od lat znajduje się ich centrum życiowe. Podnieśli, iż nie stać ich na zapłatę żądanej kwoty 171.622,10 zł.

Nadto podnieśli, że cel zastosowania bonifikaty (a więc z pieniędzy publicznych) na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami jest cały czas zachowany - lokal ten zabezpiecza potrzeby życiowe, mieszkaniowe ich całej rodziny. Nie chcieli nikogo oszukiwać ani naciągać. Uczciwie zapłacili za wykup mieszkania, by teraz z niego korzystać. Umowa z 31 marca 2009 roku była dla nich po prostu przesunięciem tego lokalu do ich majątku wspólnego,

takiego który cały czas mają - od początku zawarcia małżeństwa. W wyniku tej umowy [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 i 6 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (teks jednolity Dz.U. z 2014 poz 1182 z późn. zm.); jawność wyłączyła: Magdalena Owerko - Inspektor Referat Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości Zabudowanych Budynkami Wielolokalowymi i Garażami oraz Kontroli Wtórnego Obrotu Lokalami/Wydział Skarbu Miasta] nie przestał być właścicielem całości, ani nawet części, a tylko stali się nimi wspólnie. Nie wyzbył się więc własności, a więc nie jest to zbycie. Dzięki temu mogą natomiast spokojnie (jak im się wydawało) łożyć z ich majątku wspólnego na jego utrzymanie. [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 i 6 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (teks jednolity Dz.U. z 2014 poz 1182 z późn. zm.); jawność wyłączyła: Magdalena Owerko - Inspektor Referat Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości Zabudowanych Budynkami Wielolokalowymi i Garażami oraz Kontroli Wtórnego Obrotu Lokalami/Wydział Skarbu Miasta] nie musi w codziennych sytuacjach, np. w instytucjach pobierających opłaty za gaz, prąd, czy inne media mieć upoważnienia męża, choć zawsze opłacają to mieszkanie ze wspólnych pieniędzy. [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 i 6 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (teks jednolity Dz.U. z 2014 poz 1182 z późn. zm.); jawność wyłączyła: Magdalena Owerko - Inspektor Referat Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości Zabudowanych Budynkami Wielolokalowymi i Garażami oraz Kontroli Wtórnego Obrotu Lokalami/Wydział Skarbu Miasta] nie darował [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 i 6 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (teks jednolity Dz.U. z 2014 poz 1182 z późn. zm.); jawność wyłączyła: Magdalena Owerko - Inspektor Referat Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości Zabudowanych Budynkami Wielolokalowymi i Garażami oraz Kontroli Wtórnego Obrotu Lokalami/Wydział Skarbu Miasta] jakiegos udziału w tym mieszkaniu, lecz dopuścił ją do majątku wspólnego - małżonków, który to majątek cały czas przecież istniał, sam pozostając też właścicielem całości - z żoną, czyli usankcjonował stan faktyczny, istniejący od lat. W jego ocenie to tak, jakby zawarli umowę majątkową, rozszerzając wspólność na ten właśnie lokal.

Podkreślili, że zwrot bonifikaty - pomimo wezwania [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 i 6 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (teks jednolity Dz.U. z 2014 poz 1182 z późn. zm.); jawność wyłączyła: Magdalena Owerko - Inspektor Referat Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości Zabudowanych Budynkami Wielolokalowymi i Garażami oraz Kontroli Wtórnego Obrotu Lokalami/Wydział Skarbu Miasta] – byłby dokonany także z ich majątku wspólnego. To znowu jest konsekwencja istnienia cały czas, od początku małżeństwa - wspólności majątkowej, o której mówi także kodeks rodzinny i opiekuńczy. Czy mieliby być „ukarani” za to, że mają ustawową wspólność, jak w kodeksie. Jako małżonkowie wspólnie w tym mieszkaniu mieszkali i w nie inwestowali - i to nie tylko przed przesunięciem mieszkania do ich majątku wspólnego małżonków, ale nawet przed jego wykupem przez Panią [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 i 6 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (teks jednolity Dz.U. z 2014 poz 1182 z późn. zm.); jawność wyłączyła: Magdalena Owerko - Inspektor Referat Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości Zabudowanych Budynkami Wielolokalowymi i Garażami oraz Kontroli Wtórnego Obrotu Lokalami/Wydział Skarbu Miasta] od Gminy. Mają również wątpliwość dlaczego w takiej sytuacji Gmina zażądała zwrotu połowy bonifikaty. Przecież [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 i 6 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (teks jednolity Dz.U. z 2014 poz 1182 z późn. zm.); jawność wyłączyła: Magdalena Owerko - Inspektor Referat Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości Zabudowanych Budynkami Wielolokalowymi i Garażami oraz Kontroli Wtórnego Obrotu Lokalami/Wydział Skarbu Miasta] nie przekazał [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 i 6 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (teks jednolity Dz.U. z 2014 poz 1182 z późn. zm.); jawność wyłączyła: Magdalena Owerko - Inspektor Referat Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości Zabudowanych Budynkami Wielolokalowymi i Garażami oraz Kontroli Wtórnego Obrotu Lokalami/Wydział Skarbu Miasta] udziału wynoszącego połowę tego mieszkania, a zgodnie

z kodeksem rodzinnym i opiekuńczym ta ich wspólność ustawowa majątkowa małżeńska nie ma udziałów - są właścicielami całości, razem wspólnie i nie mogą tego podzielić. Żadne z nich nie może np. sprzedać połowy tego mieszkania - choćby i chciało, gdyż nie pozwalają na to przepisy.

Wnosząc o umorzenie długu, podnieśli, iż nie mając innego mieszkania, aby zapłacić dług zmuszeni by byli sprzedać ten lokal stając się jednocześnie bezdomnymi. Trudno jest im sobie bowiem wyobrazić, że za pozostałą po sprzedaży kwotę byliby w stanie kupić inne mieszkanie, dla całej ich rodziny. Podnieśli także, że nie wiedzą też jak o zaistniałej sytuacji powiedzieć mamie - Pani [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 i 6 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (teks jednolity Dz.U. z 2014 poz 1182 z późn. zm.); jawność wyłączyła: Magdalena Owerko - Inspektor Referat Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości Zabudowanych Budynkami Wielolokalowymi i Garażami oraz Kontroli Wtórnego Obrotu Lokalami/Wydział Skarbu Miasta] - tym bardziej, że nie chcieli nikogo oszukać. Przecież ona w ogóle nie musiała wykupić tego mieszkania, a oni - po jej odejściu - stale tam mieszkając i nie mając innego lokalu, mieliby szansę na to, by stać się jego najemcami. A gdyby nawet tylko [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 i 6 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (teks jednolity Dz.U. z 2014 poz 1182 z późn. zm.); jawność wyłączyła: Magdalena Owerko - Inspektor Referat Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości Zabudowanych Budynkami Wielolokalowymi i Garażami oraz Kontroli Wtórnego Obrotu Lokalami/Wydział Skarbu Miasta]wstąpił w stosunek najmu, to najem przysługiwałby im - jako zamieszkałym tam małżonkom - wspólnie. Tylko wspólnie też, mogliby z kolei żądać jego wykupu.

Przeprowadzone postępowanie wyjaśniające w oparciu o bazę danych OTAGO ELUD Viewer – dane osobowe – wykazało, że Pani [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 i 6 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (teks jednolity Dz.U. z 2014 poz 1182 z późn. zm.); jawność wyłączyła: Magdalena Owerko - Inspektor Referat Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości Zabudowanych Budynkami Wielolokalowymi i Garażami oraz Kontroli Wtórnego Obrotu Lokalami/Wydział Skarbu Miasta]od dnia 10.08.1973 r., Pan [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 i 6 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (teks jednolity Dz.U. z 2014 poz 1182 z późn. zm.); jawność wyłączyła: Magdalena Owerko - Inspektor Referat Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości Zabudowanych Budynkami Wielolokalowymi i Garażami oraz Kontroli Wtórnego Obrotu Lokalami/Wydział Skarbu Miasta] od dnia 21.08.1975 r., Pani [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 i 6 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (teks jednolity Dz.U. z 2014 poz 1182 z późn. zm.); jawność wyłączyła: Magdalena Owerko - Inspektor Referat Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości Zabudowanych Budynkami Wielolokalowymi i Garażami oraz Kontroli Wtórnego Obrotu Lokalami/Wydział Skarbu Miasta]od dnia 06.11.2007 r. zameldowani są na pobyt stały pod adresem ul. Krowoderskich Zuchów 13/50.

Wniosek Państwa [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 i 6 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (teks jednolity Dz.U. z 2014 poz 1182 z późn. zm.); jawność wyłączyła: Magdalena Owerko - Inspektor Referat Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości Zabudowanych Budynkami Wielolokalowymi i Garażami oraz Kontroli Wtórnego Obrotu Lokalami/Wydział Skarbu Miasta] został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Rady Miasta Krakowa; Komisję Mienia i Rozwoju Gospodarczego (opinia nr 162/15 z dnia 22 września 2015 r.) oraz przez Komisję Budżetową (opinia nr 225/15 z dn. 6 października 2015 r.).

Przedstawiony stan faktyczny przedmiotowej sprawy może być rozpatrzony na podstawie art. 68 ust. 2c ustawy o gospodarce nieruchomościami – o co wnosi Pan [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 i 6 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (teks jednolity Dz.U. z 2014 poz 1182 z późn. zm.); jawność wyłączyła: Magdalena Owerko - Inspektor Referat Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości Zabudowanych Budynkami Wielolokalowymi i Garażami oraz Kontroli Wtórnego Obrotu Lokalami/Wydział Skarbu Miasta]– pod warunkiem, że zgodę na to wyrazi rada gminy w drodze uchwały.

Z uwagi zatem na wystąpienie Przewodniczącego Rady Miasta Krakowa z dnia 13 października 2015 r. i powołane wyżej opinie właściwych merytorycznie komisji Rady Miasta Krakowa, przedkłada się niniejszy projekt uchwały pod obrady Rady Miasta Krakowa.