

## Wykaz

**niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej przy ul. Tischnera, której przysługujące Gminie Miejskiej Kraków prawo użytkowania wieczystego przeznaczone jest do sprzedaży na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2015 poz. 782, 985, 1039, 1180, 1265 i 1322) oraz art. 237 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2014 r. poz. 121 i 827, z 2015 r. poz. 4, 397, 539, 1137).**

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena sprzedaży prawa użytkowania wieczystego nieruchomości w zł	Cena netto 1 m <sup>2</sup> gruntu w zł	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	205/6	0,0014	30 jedn. ewid. Podgórze	KR1P/00294349/0	ul. Tischnera  działka w kształcie trójkąta	Przedmiotowe działka nie podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa. Zgodnie z uchwałą Rady Miasta Krakowa Nr CXII/1700/14 z dnia 9 lipca 2014 r. w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, działka znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej nr 14 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu U – tereny usług.  Teren niezagospodarowany	<b>6 004,80 zł</b> (podatek VAT – zwolniony)	630,50 zł	Zbycie w celu poprawy warunków zagospodarowania działki sąsiedniej nr 236/46 o pow. 0,3661 ha

1. Cena przysługującego Gminie Miejskiej Kraków prawa użytkowania wieczystego w wysokości **6 004,80 zł** (słownie: sześć tysięcy cztery złote 80/100) – podatek VAT – zwolniony, winna być wpłacona przez nabywcę nie później niż do dnia zawarcia umowy przeniesienia prawa użytkowania wieczystego na konto: Urzędu Miasta Krakowa Nr 64 1240 4722 1111 0000 4849 0184.
2. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. u. z 2015 r, poz. 782, 985 i 1265), przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
3. Zawarcie umowy notarialnej winno nastąpić w terminie 4-ch miesięcy od daty podpisania zarządzenia. Po tym terminie zarządzenie traci moc.

