

ZARZĄDZENIE Nr 3221/2015
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 27.11.2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Miejskiej Kraków praw odrębnej własności lokali mieszkalnych nr 29 i 45 stanowiących własność Skarbu Państwa zlokalizowanych w budynku przy ul. Franciszka Wężyka 11 w Krakowie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3, art. 44 pkt 5 oraz art. 46 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1045, poz. 1515), art. 95 § 1 i art. 96 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. z 2014 r. poz. 121, poz. 827, z 2015 r. poz. 4, poz. 397, poz. 539, poz. 1137, poz. 1311, poz. 1357, poz. 1433), § 5 ust. 1 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn. zm.), uchwały Nr VI/70/15 Rady Miasta Krakowa z dnia 28 stycznia 2015 r. w sprawie budżetu Miasta Krakowa na rok 2015 (z późn. zm.) oraz zarządzenia Nr 984/2005 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 3 czerwca 2005 r. w sprawie ustalenia procedury udzielania zamówień, których przedmiotem jest nabycie własności i innych praw do nieruchomości – zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Miejskiej Kraków praw odrębnej własności samodzielnych lokali mieszkalnych, stanowiących własność Skarbu Państwa o:

1. numerze 29 zlokalizowanym w budynku przy ul. Franciszka Wężyka 11 w Krakowie, o łącznej powierzchni użytkowej 63,94 m kw.,
2. numerze 45 zlokalizowanym w budynku przy ul. Franciszka Wężyka 11 w Krakowie, o łącznej powierzchni użytkowej 50,02 m kw.

wraz z udziałami w nieruchomości wspólnej oraz oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu pod budynkiem.

§ 2. Łączna cena nabycia praw odrębnej własności opisanych w § 1 samodzielnych lokali mieszkalnych wraz z udziałami w nieruchomości wspólnej oraz pierwszą opłatą za oddanie w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu wynosi 5 145,92 złote (słownie: pięć tysięcy sto czterdzieści pięć złotych 92/100).

§ 3. 1. Koszty sporządzenia operatów szacunkowych, inwentaryzacji oraz wypisów z rejestru gruntów ponosi Gmina Miejska Kraków.
2. Koszty sporządzenia umowy w formie aktu notarialnego ponosi Gmina Miejska Kraków.
3. Koszty opłat sądowych związanych z wykonaniem umowy ponosi Gmina Miejska Kraków.

§ 4. Środki finansowe przeznaczone na zapłatę ceny nabycia, uregulowanie opłat związanych z zawarciem umowy sprzedaży oraz przeniesieniem praw własności lokali na Gminę Miejską Kraków w wysokości 9 000,00 (słownie: dziewięć tysięcy złotych 00/100) ujęte są w planie finansowym Urzędu Miasta Krakowa na rok 2015, Dz. 700 Rozdz. 70095 § 6050 nr zad. ML/M1.3/15/01 „Pozyskiwanie lokali mieszkalnych i nieruchomości zabudowanych”, kat. GWSMK.

§ 5. Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia ze Skarbem Państwa – Prezydentem Miasta Krakowa działającym jako Starosta wykonującym zadanie z zakresu administracji rządowej, umowy nabycia praw własności lokali mieszkalnych wymienionych w § 1.

§ 6. Umowa, o której mowa w § 5, zostanie podpisana przez Katarzynę Bury – Dyrektora Wydziału Mieszkalnictwa Urzędu Miasta Krakowa na podstawie posiadanego

pełnomocnictwa udzielonego przez Prezydenta Miasta Krakowa w dniu 19 grudnia 2006 r.
(Rep. A 19052/2006).

§ 7. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Mieszkalnictwa.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.