

ZARZĄDZENIE Nr 3368/2015
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 09.12.2015 r.

w sprawie zmiany umowy sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 103 usytuowanego w budynku położonym przy ul. Okólnej 3 w Krakowie.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515), art. 3 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (t. j. Dz. U. z 2015 roku poz. 1892), art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015r. poz. 1774,1777) – zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zmianę umowy – zawartej w dniu 24 kwietnia 1989 roku do Repertorium A I 4533/89 – sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 103 usytuowanego w budynku wielomieszkaniowym położonym przy ul. Okólnej 3 w Krakowie polegającą na sprostowaniu oczywistej omyłki pisarskiej w zakresie oznaczenia wielkości udziału w ten sposób, że w miejsce błędnie oznaczonego udziału wynoszącego 838/10000 części nieruchomości ujawnionego w księdze wieczystej Nr KR1P/00145045/0 wpisuje się udział wynoszący 838/100000 części tj. 8/1000 części nieruchomości położonej w Krakowie przy ul. Okólnej 3 w Krakowie poprzez zawarcie aktu notarialnego ze współwłaścicielką w udziale 1/6 części lokalu mieszkalnego- Panią [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 i 6 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 1182 z późn. zm.); jawność wyłączyła: Wioletta Krzemińska - inspektor Referat Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości Zabudowanych Budynkami Wielolokalowymi i Garażami oraz Kontroli WtórnegO Obrotu Lokalami/Wydział Skarbu Miasta].

§ 2 Zmiana umowy, o której mowa w § 1 nastąpi z uwzględnieniem ugody zawartej w dniu 27 marca 2015r. sygn. akt I Co 312/15/N przed Sądem Rejonowym dla Krakowa Nowej Huty w Krakowie, I Wydział Cywilny pomiędzy współwłaścicielem w udziale 5/6 części lokalu mieszkalnego nr 103 przy ul. Okólnej 3 w Krakowie a Gminą Miejską Kraków, w której strony wyraziły zgodę na zmianę - w opisany w § 1 sposób - wpisów w księdze wieczystej Nr KR1P/00079747/7 i księdze wieczystej KW Nr KR1P/00145045/0 prowadzonej dla przedmiotowego lokalu mieszkalnego.

§ 3. Koszty sporządzenia aktu notarialnego oraz wpisów sądowych pokryje Gmina Miejska Kraków. Koszty czynności notarialnej zostały zabezpieczone umową nr W/I/924/GS/15/2015 z dnia 12.02.2015r. aneksowaną umową z dnia 18.11.2015r.

§ 4. Warunkiem zmiany wielkości udziału, o którym mowa w § 1 jest zrzeczenie się przez Panią [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 i 6 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 1182 z późn. zm.); jawność wyłączyła: Wioletta Krzemińska - inspektor Referat Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości Zabudowanych Budynkami Wielolokalowymi i Garażami oraz Kontroli WtórnegO Obrotu Lokalami/Wydział Skarbu Miasta] z tytułu tej zmiany wszelkich roszczeń względem Gminy Miejskiej Kraków.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.