

**W y k a z**

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Polożenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 78/117	44 - Podgórze	KR1P/00181216/4	Przedmiotowe działki podlegają ustaleniom obowiązującego od 10 lipca 2013 r. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Liban”, zatwierdzonego Uchwałą Nr LXXXVI/1104/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 czerwca 2013 r. i znajdują się w Terenie zabudowy usługowej, oznaczonej na rysunku planu symbolem U.5..	przy ul. Orzechowej  Przedmiotowy teren zagospodarowany jest fragmentami murowanego pawilonu handlowo-usługowego i jego okapu	0,0010	fragment pawilonu handlowo-usługowego i jego okapu (handel/usługi)	6,02 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 23%VAT	czas nieoznaczony
	działka nr 78/124					0,0007	fragment pawilonu handlowo-usługowego i jego okapu (handel/usługi)	6,02 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 23%VAT	
							wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 102,34 zł + 23 % VAT		

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.