

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń
Urzędu Miasta Krakowa oraz Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie
od dniado dnia

Załącznik
do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

W y k a z

części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego - na podstawie art. 4 pkt 9b¹, art. 11 ust. 1, art. 32 ust. 1 i 1a, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 5, art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz.1774, poz. 1777).

Numer działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości oraz sposób jej zagospodarowania nieruchomości	Położenie nieruchomości	Cena nieruchomości gruntowej	Nabywca
368/7 368/9	0.0485 ha 0.0348 ha	14 Krowodrza	KR1P/00183961/5	- teren objęty wnioskiem podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bulwary Wisły” zatwierdzonego Uchwałą Nr LXXXI/1240/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 11 września 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Małopol. z dnia 27 września 2013 r., poz. 5685). Zgodnie z ustaleniami ww. planu działki znajdują się w terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i usługi, oznaczonym symbolem MW/U.5. Działka niezabudowana	T. Kościuszki	1.322.988,00 zł	Echo Investment S.A. z siedzibą w Kielcach

1. Wpłata ceny sprzedaży powinna nastąpić najpóźniej w terminie do pięciu dni przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.
2. Cena obowiązuje przez trzy miesiące od daty podpisania zarządzenia przez Prezydenta Miasta Krakowa.
3. Zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. nr 177, poz. 1054 z późn. zm.) przez dostawę towarów rozumie się przeniesienie prawa do rozporządzania towarami jako właściciel. Przeniesienie na użytkownika wieczystego prawa do rozporządzania przedmiotową nieruchomością jak właściciel nastąpiło już w chwili ustanowienia na jego rzecz prawa użytkownika wieczystego tej nieruchomości. Zatem sprzedaż przez Skarb Państwa ww. nieruchomości jej użytkownikowi wieczystemu nie stanowi dostawy towarów w rozumieniu art. 7 ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług, ani żadnej innej czynności podlegającej opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług i pozostaje poza zakresem tej ustawy.