

ZARZĄDZENIE Nr 3435/2015
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 14.12.2015 r.

w sprawie nabycia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków działek ewidencyjnych nr 138/6, 140/3, 140/4, 136/3, 136/4, 134/5, 134/6, 132/28, 132/29, 132/24, 132/26, 132/27 i 139/5 obr. 28 Krowodrza, położonych przy ul. Ks. Meiera, przeznaczonych pod budowę zespołu szkolno – przedszkolnego na os. Gotyk

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) oraz § 3 i § 5 ust. 1 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego Nr 144 z 2003 r. poz. 1907 z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

§1. 1. Nabywa się na rzecz Gminy Miejskiej Kraków nieruchomości położone w obrębie 28 jednostka ewidencyjna Krowodrza, oznaczone jako:

a) działka ewidencyjna nr 138/6 o powierzchni 0,0545 ha, objęta księgą wieczystą [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych; jawność wyłączył Tomasz Suder Główny Specjalista w Referacie Nabywania Nieruchomości], będąca własnością:

- Przedsiębiorstwa Inwestycyjnego "Proxima - Service" Sp z o. o. w udziale w wysokości ½ części, za kwotę 417.606,50 zł brutto (słownie: czterysta siedemnaście tysięcy sześćset sześć zł 50/100),
- [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych; jawność wyłączył Tomasz Suder Główny Specjalista w Referacie Nabywania Nieruchomości] w udziale w wysokości ½ części, za kwotę 417.606,5 zł (słownie: czterysta siedemnaście tysięcy sześćset sześć zł 50/100),

b) działka ewidencyjna nr 140/3 o powierzchni 0,0148 ha, objęta księgą wieczystą KR1P/00487714/0, będąca własnością Przedsiębiorstwa Inwestycyjnego "Proxima - Service" Sp z o. o., za kwotę 226.810,00 zł brutto (słownie: dwieście dwadzieścia sześć tysięcy osiemset dziesięć zł 00/100),

c) działki ewidencyjne nr 140/4 o powierzchni 0,0113 ha i nr 139/5 o pow. 0,0397 ha, objęte księgą wieczystą KR1P/00487712/6, będące własnością Przedsiębiorstwa Inwestycyjnego "Proxima - Service" Sp z o. o., za kwotę 781.576,00 zł brutto (słownie: siedemset osiemdziesiąt jeden tysięcy pięćset siedemdziesiąt sześć zł 00/100),

d) działki ewidencyjne nr 136/3 o powierzchni 0,0887 ha i nr 136/4 o pow. 0,0275 ha, objęte księgą wieczystą [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych; jawność wyłączył Tomasz Suder Główny Specjalista w Referacie Nabywania Nieruchomości], będąca własnością:

- Przedsiębiorstwa Inwestycyjnego "Proxima - Service" Sp z o. o. w udziale w wysokości ½ części, za kwotę 890.383,00 zł brutto (słownie: osiemset dziewięćdziesiąt tysięcy trzysta osiemdziesiąt trzy zł 00/100),
- [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych; jawność wyłączył Tomasz Suder Główny Specjalista w Referacie Nabywania Nieruchomości] w udziale w wysokości ½ części, za kwotę 890.383,00 zł (słownie: osiemset dziewięćdziesiąt tysięcy trzysta osiemdziesiąt trzy zł 00/100),

e) działka ewidencyjna nr 134/5 o powierzchni 0,0966 ha, objęta księgą wieczystą KR1P/00487707/8, będąca własnością Przedsiębiorstwa Inwestycyjnego "Proxima - Service" Sp z o. o., za kwotę 1.480.395,00 zł brutto (słownie: jeden milion czterysta osiemdziesiąt tysięcy trzysta dziewięćdziesiąt pięć zł 00/100),

f) działka ewidencyjna nr 134/6 o powierzchni 0,0300 ha, objęta księgą wieczystą KR1P/00487709/2, będąca własnością Przedsiębiorstwa Inwestycyjnego "Proxima - Service" Sp z o. o., za kwotę 459.750,00 zł brutto (słownie: czterysta pięćdziesiąt dziewięć tysięcy siedemset pięćdziesiąt zł 00/100),

g) działki ewidencyjne nr 132/28 o powierzchni 0,0166 ha i nr 132/29 o pow. 0,0181 ha, objęte księgą wieczystą KR1P/00487711/9, będące własnością Przedsiębiorstwa Inwestycyjnego "Proxima - Service" Sp z o. o., za kwotę 531.778,00 zł brutto (słownie: pięćset trzydzieści jeden tysięcy siedemset siedemdziesiąt osiem zł 00/100),

h) działka ewidencyjna nr 132/24 o powierzchni 0,0165 ha, objęta księgą wieczystą KR1P/00487713/3, będąca własnością Przedsiębiorstwa Inwestycyjnego "Proxima - Service" Sp z o. o., za kwotę 252.863,00 zł brutto (słownie: dwieście pięćdziesiąt dwa tysiące osiemset sześćdziesiąt trzy zł 00/100),

i) działki ewidencyjne nr 132/26 o powierzchni 0,0011 ha i nr 132/27 o pow. 0,0004 ha, objęte księgą wieczystą KR1P/00487708/5, będące własnością Przedsiębiorstwa Inwestycyjnego "Proxima - Service" Sp z o. o., za kwotę 22.988,00 zł brutto (słownie: dwadzieścia dwa tysiące dziewięćset osiemdziesiąt osiem zł 00/100).

2. Łączna kwota nabycia przedmiotowych nieruchomości wynosi 6.372.139,00 zł brutto (słownie: sześć milionów trzysta siedemdziesiąt dwa tysiące sto trzydzieści dziewięć zł 00/100).

3. Koszty umowy notarialnej oraz opłaty sądowej ponosi Gmina Miejska Kraków.

§2. Środki finansowe o których mowa w § 1 zarządzenia zostały ujęte w planie finansowym Urzędu Miasta Krakowa na rok 2015; Dział 900 Rozdział 90095 § 6050 Zadanie Nr GS/RRO/A2.1 „Regulacja stanów prawnych i pozyskiwanie nieruchomości do zasobu Miasta”, a koszty umowy notarialnej dodatkowo zostały zabezpieczone umową nr W/II/6/GS/1/2015 z dnia 12.02.2015 r.

§3. Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

§4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.