

**ZARZĄDZENIE Nr 3471/2015**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 18.12.2015 r.**

**w sprawie ustalenia wynagrodzenia za korzystanie bez tytułu prawnego  
z nieruchomości położonej w Krakowie przy ul. Fatimskiej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015r. poz. 1515, poz. 1890), art. 8 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2011r. Nr 177, poz. 1054, Nr 64, poz. 332, Nr 134, poz. 780, Dz. U. z 2012 r. poz. 1342, poz. 1448, poz. 1529, poz. 1530, Dz. U. z 2013 r. poz. 35, poz. 1027, poz. 1608, Dz. U. z 2014r. poz. 312, poz. 1171, poz. 1662, Dz. U. z 2015r. poz. 211, 605, 1223, 1649), art. 11 ust. 1, art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, poz. 1777), zarządzenia Nr 260/2004 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 25 lutego 2004 r. w sprawie sposobu naliczania wynagrodzenia za korzystanie bez tytułu prawnego z nieruchomości stanowiących własność, współwłasność bądź będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), zarządzenia Nr 1852/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz art. 224-230 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 121, poz. 827, Dz. U. z 2015 r. poz. 4, poz.397, poz. 539, poz. 1137, poz. 1311, poz. 1357, poz. 1433, poz. 1830, poz. 1844 ) – zarządza się, co następuje:

§ 1. Ustala się wynagrodzenie za bezumowne korzystanie w okresie od dnia 01.12.2010r. do dnia 11.05.2014r. z nieruchomości położonej w Krakowie przy ul. Fatimskiej obręb 9 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, stanowiącej część działki nr 256/2 obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00319033/4 z przeznaczeniem pod zieleń przydomową w obszarze o pow. 318m<sup>2</sup> w następujący sposób:

- w okresie od dnia 01.12.2010r. do dnia 31.12.2010r. w wysokości 11,64 złotych brutto w tym 22% podatku VAT w kwocie 2,10 złote,
- w okresie od dnia 01.01.2011r. do dnia 11.05.2014r. w wysokości 473,54 złote brutto w tym 23% podatku VAT w kwocie 88,55 złotych.

2. Termin płatności ustala się do dnia 15.01.2016r.

3. Zobowiązuje się [wylączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 i 6 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 2135); jawność wyłączyła: Gabriela Malina – podinspektor, Referat Uprawnień Właścicielskich i Ewidencji Majątku/Wydział Skarbu Miasta] do uiszczenia w terminie, o którym mowa w ust. 2 ustalonego w ust. 1 wynagrodzenia w łącznej kwocie 485,18 złotych brutto (słownie: czterysta osiemdziesiąt pięć złotych 18/100) na konto Urzędu Miasta Krakowa Wydział Podatków i Opłat, Bank Pekao S.A. 64 1240 4722 1111 0000 4849 0184.

§ 2. Anuluje się naliczone pismem Nr GS-08.BM.7220-4-1/10 z dnia 27.01.2015r. wynagrodzenie za bezumowne korzystanie z nieruchomości opisanej w § 1 ust.1 w kwocie 4 384,83 złote (słownie: cztery tysiące trzysta osiemdziesiąt cztery złote 83/100).

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.