

Załącznik  
do zarządzenia Nr  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia

GS-06.6845.1.43.2015.AC

Kraków, dnia .....

## Ugoda

zawarta w Krakowie w dniu \_\_\_\_\_ roku pomiędzy:

I. **Gminą Miejską Kraków**, reprezentowaną przez

.....

działającą na podstawie .....

zwaną dalej „**Gminą**”,

Podstawą zawarcia ugody z ramienia Gminy Miejskiej Kraków jest zarządzenie Nr  
..... Prezydenta Miasta Krakowa z dnia ..... w sprawie  
.....

oraz

II. [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych; jawność wyłączył Andrzej Cyran Inspektor w Referacie Dzierżaw, Użyczeń i Służebności]

zwanym dalej „**Właścicielem**”,

zwanymi dalej razem łącznie „**Stronami**”.

### § 1 Przedmiot Ugody

Przedmiotem niniejszej Ugody jest polubowny zwrot przez Gminę należności – pobranego czynszu dzierżawnego – z nieruchomości oznaczonej jako działka nr 18/3, obr. 145 – Śródmieście na rzecz Właściciela, w okresie od 05.05.2014 r. do 18.03.2015 r.

## § 2

### Oświadczenia Stron

1. Strony zgodnie oświadczają, że na podstawie decyzji Ministra Administracji i Cyfryzacji nr 25 z dnia 20.01.2014 r., znak: DAP-WPK.736.257.2014/MSte utrzymanej w mocy decyzją nr 213 Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 23.04.2014 r., znak: DAP-WN.736.128.2014.BŁ, stwierdzono nieważność decyzji Wojewody Krakowskiego z dnia 04.07.1991 r., znak: GG.II.7242/I/59/73/91/Ła stwierdzającej nabycie przez Gminę Miejską Kraków z mocy prawa, nieodpłatnie własności nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów w jednostce ewidencyjnej Kraków – Śródmieście w obrębie nr 145 jako działka nr 18/1, zgodnie ze sporządzonym spisem, opisanej w karcie inwentaryzacyjnej nr 6/8, stanowiącej integralną część decyzji – w części dotyczącej działki aktualnie oznaczonej nr 18/3, a tym samym Gmina Miejska Kraków utraciła prawo własności tej nieruchomości oznaczonej jako działka nr 18/3, obr. 145 – Śródmieście, objętej księgą wieczystą nr [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych; jawność wyłączył Andrzej Cyran Inspektor w Referacie Dzierżaw, Użyć i Służebności].
2. Gmina oświadcza, że w dniu otrzymania decyzji nr 213 Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 23.04.2014 r., znak: DAP-WN.736.128.2014.BŁ tj. 05.05.2014 r. posiadała zawartych sześć umów dzierżawy, obejmujących grunt pod garażami – blaszakami w obszarze o łącznej pow. 82 m<sup>2</sup> ha działki nr 18/3, obr. 145 – Śródmieście.
3. Gmina oświadcza, że od dnia otrzymania decyzji nr 213 Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 23.04.2014 r., znak: DAP-WN.736.128.2014.BŁ tj. 05.05.2014 r. do dnia rozwiązania ostatniej z umów dzierżawy tj. 18.03.2015 r., otrzymała czynsz dzierżawny w wysokości 2 333,38 zł netto (słownie: dwa tysiące trzysta trzydzieści trzy złote i trzydzieści osiem groszy), odpowiadający wysokości wynikającej z obowiązujących w tym okresie umów dzierżawy.

## § 3

### Zobowiązania Stron

1. Gmina zobowiązuje się względem Właściciela do zapłaty na jego rzecz w terminie 14 dni od dnia wejścia w życie niniejszej Ugody kwoty w wysokości **2 333,38 zł (słownie: dwa tysiące trzysta trzydzieści trzy złote i trzydzieści osiem groszy)**, tytułem zwrotu czynszu dzierżawnego pobranego w okresie od 05.05.2014 r. do 18.03.2015 r. z nieruchomości oznaczonej jako działka nr 18/3, obr. 145 – Śródmieście.
2. Zapłata wyżej wymienionej kwoty nastąpi na następujący rachunek bankowy, którego posiadaczem jest [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych; jawność wyłączył Andrzej Cyran Inspektor w Referacie Dzierżaw, Użyć i Służebności]:

[wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych; jawność wyłączył Andrzej Cyran Inspektor w Referacie Dzierżaw, Użyć i Służebności]

4. Strony zgodnie oświadczają, że terminowa i pełna zapłata przez Gminę kwoty wskazanej w § 3 ust. 1 wyczerpuje w całości wzajemne roszczenia z tytułu rozliczenia nakładów i zwrotu pożytków, w okresie od 05.05.2014 r. do 18.03.2015 r., z nieruchomości oznaczonej jako działka nr 18/3, obr. 145 – Śródmieście, objętej księgą wieczystą nr [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych; jawność wyłączył Andrzej Cyran Inspektor w Referacie Dzierżaw, Użyć i Służebności].

#### **§ 4**

#### **Postanowienia końcowe**

1. Niniejsza Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania.
2. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
3. Niniejsza Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Za Gminę:

Właściciel: