

**ZARZĄDZENIE Nr 44/2015**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 13.01.2015 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości gruntowej, składającej się z działki ewidencyjnej nr 107/1 obręb 4 jednostka ewidencyjna Podgórze, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Krakowie przy ul. Falistej.**

Na podstawie art. 4 pkt 9b<sup>1</sup>, art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 518, 659, 805, 906, 1200), art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tj. Dz. U. z 2014 r. poz. 121, 827) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości, stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 107/1 o pow. 0,0226 ha obręb 4 jednostka ewidencyjna Podgórze, dla której prowadzona jest księga wieczysta KR1P/00454271/2, położonej w Krakowie przy ul. Falistej, szlakiem przebiegającym środkowym fragmentem tej nieruchomości, pasem o szerokości czterech metrów i długości 2 metrów, od wjazdu z ul. Falistej, w kierunku wschodnim, do granicy z działką ewidencyjną nr 107/3 obręb 4 jednostka ewidencyjna Podgórze – w sposób wskazany na załączniku graficznym do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawiana jest na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości objętej księgą wieczystą KR1P/00008274/2, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 107/4 obręb 4 jednostka ewidencyjna Podgórze.

3. Zobowiązuje się właściciela nieruchomości władnącej do uiszczenia na rzecz Skarbu Państwa wynagrodzenia w wysokości: 619,00 zł + 23 % podatku VAT w kwocie 142,37 zł, tj. łącznie 761,37 zł (słownie: siedemset sześćdziesiąt jeden złotych i trzydzieści siedem groszy) z tytułu ustanowienia służebności przechodu i przejazdu płatnego jednorazowo w ciągu pięciu dni przed podpisaniem aktu notarialnego.

4. Właściciel nieruchomości obciążonej nie zostanie obciążony nakładami poniesionymi na urządzenie drogi służebnej określonej w ust. 1.

5. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę zawarcia aktu notarialnego, w którym w imieniu Skarbu Państwa Prezydent Miasta Krakowa, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej opisanego w ustępie 1 prawa służebności przechodu i przejazdu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.