

Termin wywieszenia
od do 2015 r.

Załącznik do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 2015 r.

W y k a z

części nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie pisemnego przetargu nieograniczonego na podstawie art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 518, poz. 659, poz. 805, poz.822, poz. 906):

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy [ha]	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Minimalna wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz
	Nr działki	Nr obrębu	KW, Lwh						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki 441/3	Obręb 12 Podgórze	KR1P/0 0223040 /6, KR1P/0 0225922 /7, KR1P/0 0224755 /8, KR1P/0 0225918 /6	5,4901 ha	Nieruchomość położona w Krakowie przy ul. Parkowej, stanowiąca obiekt sportowy, potocznie określany jako stadion KS KORONY.	Na nieruchomości znajduje się trawiaste boisko do piłki nożnej z trybunami i bieżnią, asfaltowymi boiskami do koszykówki i siatkówki w złym stanie technicznym, budynkiem socjalno – administracyjnym, budynkiem schroniska młodzieżowego, drewnianym obiektem magazynowym, a także drogami i placami utwardzonymi. Obiekty stadionu sportowego ujęte są w gminnej ewidencji zabytków jako obiekt pod adresem Parkowa 12. Teren przeznaczony do dzierżawy podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Stare Podgórze – Krzemionki”, przyjętego Uchwałą Nr XC/1324/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 20 listopada 2013 r. Zgodnie z powołanym planem teren znajduje się w obszarze US.1 – teren sportu i rekreacji.	na czas nieoznaczony	19 215,35 zł + VAT Ostateczna wysokość czynszu ustalona zostanie w postępowaniu przetargowym	Dzierżawca wyłoniony zostanie w postępowaniu przetargowym

Uwagi:

1. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.