

Załącznik do zarządzenia Nr  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia

**W y k a z**

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 159	1-Nowa Huta	KR1P/00211027/2	Teren ten podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Sudół Dominikański”, zatwierdzonego Uchwałą Nr LXXXII/1076/09 Rady Miasta Krakowa z dnia 7.10.2009 r. i znajduje się w Terenach Zieleni przeznaczonych pod zieleni urządzonej ogólnodostępnej w sąsiedztwie potoku Sudół Dominikański (Rozrywka), w tym jego obudowę biologiczną – ZPr.15.	ul. Powstańców  Teren w części zabudowany murem, w części niezabudowanej stanowiący drogę dojazdową/plac manewrowy, zaplecze produkcyjne i zieleni.	0,0339  0,0285  0,0061  0,0375	produkcja/magazyn/biuro (budynek)  droga dojazdowa/plac manewrowy  zaplecze produkcyjne  zieleni	1,20 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 23% VAT  0,39 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 23% VAT  1,04 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 23% VAT  0,17 zł/1m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT	czas nieoznaczony
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 586,70 zł + 23 % VAT	

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.